

Tipologia: Bando di gara

Data pubblicazione: 26/09/2025 ore 18.00

Data sopralluogo congiunto: 06/10/2025

Data scadenza: 15/10/2025 ore 17.30

Con la presente, si invita a partecipare alla procedura di gara indetta dalla Sardegna Resorts srl per l'individuazione di un'impresa, in possesso dei necessari requisiti di capacità e di qualità, cui affidare i lavori di manutenzione interna di numero 19 camere al piano terra e numero 28 camere al piano primo, per un totale complessivo di 47 camere, all'interno del complesso immobiliare denominato Staff House Capriccioli.

Ai fini della partecipazione a detta procedura, l'impresa dovrà necessariamente:

1. Avere sede legale nel Comune di Arzachena e comuni limitrofi;
2. Confermare di essere in possesso dei requisiti d'idoneità tecnico professionale, anche ai sensi del D.Lgs 9/04/08 n. 81, e dimostrare la propria capacità finanziaria per far fronte all'appalto;
3. Disporre di referenze, quali certificati di regolare esecuzione e/o attestazioni equipollenti, per lavori svolti nell'ultimo triennio (dal 2022 ad oggi) in contesto turistico-ricettivo e similari;
4. Dimostrare di avere eseguito lavori similari e in contesto alberghiero per un importo pari ad almeno € 1.000.000,00.
5. Non essere assoggettata e/o avere in corso procedure di crisi d'impresa ai sensi del D. Lgs.14/2019;
6. Dichiarare - ed in caso di aggiudicazione dimostrare - che i propri amministratori e procuratori in carica, o cessati da meno di un anno (facendo fede, al riguardo, la data di scadenza dell'avviso), non abbiano subito condanne per reati elencati all'art. 90 del D.Lgs. 36/2023, né avere in corso procedimenti penali per i medesimi reati.
7. Dichiarare - ed in caso di aggiudicazione dimostrare - che i titolari/soci e parenti di primo grado non abbiano parentele con dirigenti e amministratori pubblici (consiglio e giunta) del Comune di Arzachena.

Ogni impresa interessata a detto bando e rispondente ai requisiti sopra elencati, dovrà far pervenire la propria offerta e la documentazione richiesta dalla presente lettera di invito, a proprio esclusivo rischio ed onere, a pena di esclusione, **entro le ore 17.30 del giorno 15/10/2025**, presso lo studio dell'Ing. Guido Murrighile sito in Porto Cervo, Casa 3 l'Oleandro, appartamento 1.

Tempistiche bando di gara

26/09/2025 ore 12.00 Apertura gara

06/10/2025 ore 15.00 Sopralluogo congiunto

15/10/2025 ore 17.30 Chiusura gara