

SARDEGNA RESORTS s.r.l.

STAFF HOUSE EDIFICIO A

Impianti elettrici

Elenco Prezzi Unitari

COMMESSA	240207
CODICE DOCUMENTO	240207-EEY101
REVISIONE	A
DATA	29/03/2024

REDATTO	DBO
APPROVATO	ACP

A	29.03.24	DBO	Progetto Esecutivo
Rev	Data	Autore	Descrizione

[Indice delle revisioni](#)

NOTE GENERALI

Nel prezzo dei lavori sono comprese tutte le spese per la fornitura, carico, trasporto, scarico, lavorazione e posa in opera dei vari materiali, tutti i mezzi e la mano d'opera necessari, le imposte e tasse di ogni genere, i passaggi provvisori, le occupazioni per l'impianto del cantiere, le opere provvisorie a tutela della sicurezza ed incolumità dei lavoratori, le spese generali e gli utili dell'impresa e quant'altro possa occorrere per dare le operazioni compiute a regola d'arte.

I prezzi da esporre risultano comprensivi di tutti gli oneri e spese generali precisati nel capitolato di appalto o nel contratto e comprensivi di ogni costo per l'esecuzione e gestione dei lavori, necessari per la completa e corretta esecuzione delle opere, escluso ogni ulteriore aggravio a carico della Committente

A titolo esemplificativo, ma non limitativo: fornitura, carico, trasporto, scarico, immagazzinamento, trasporto e movimentazione all'interno del cantiere, posizionamento, lavorazione e posa in opera dei vari materiali, tutti i mezzi e la mano d'opera necessari, i passaggi provvisori, le opere provvisorie a tutela della sicurezza ed incolumità dei lavoratori, allacciamento, smantellamento, recupero o smaltimento degli impianti obsoleti e del materiale di risulta, predisposizione, allestimento e smobilitazione impianti di cantiere, protezioni temporanee delle apparecchiature e dei materiali installati, pulizie, guardanie, prove, controllo e collaudi, garanzie, parti di ricambio, tracciamenti e rilievi, predisposizione disegni costruttivi di cantiere, documentazione come costruito, istruzione di pratiche, e imposte e tasse di ogni genere, le spese generali e gli utili dell'impresa e quant'altro possa occorrere per dare le operazioni compiute a regola d'arte.

In particolare si intendono comprese solo le assistenze murarie intese come apertura e sigillatura di tracce e forature nelle pareti in laterizi o cartongesso, immurazione di scatole porta apparecchi e di derivazione, opere di fissaggio, scale e ponteggi fino a 4 metri.

Sono invece totalmente escluse e pertanto inserite nel capitolo opere civili le opere edili accessorie per la realizzazione degli impianti (basamenti e strutture di ripartizione del carico, porte di accesso, botole e grigliati, portelle di accesso e ispezione, scalette, telai, forometrie nelle pareti in calcestruzzo e nei solai, sia predisposte, sia da realizzare in opera, compresi eventuali rinforzi, chiusure, ripristini, tamponamenti e mascherature), valutate come assistenze murarie.

Le voci di computo metrico sono sintetiche e devono essere lette congiuntamente alle specifiche tecniche ed alle tabelle dati tecnici relative, che definiscono compiutamente le caratteristiche di ogni apparecchiatura, e comprendono tutti gli accessori indicati nelle specifiche stesse.

Nei prezzi da indicare nel presente computo si intendono compensati tutti indistintamente i materiali di dettaglio o di consumo che, anche se non esplicitamente descritti, devono essere forniti per dare in opera, funzionanti e collaudabili i materiali o le apparecchiature oggetto dei prezzi stessi.

A titolo esemplificativo, ma non limitativo, si citano per le reti di distribuzione: tutti gli accessori, raccordi, flange, controflange, bulloni e guarnizioni, manicotti, rosette, curve stampate, dilatatori, sostegni, punti fissi, staffaggi e supporti fissi o mobili, verniciature, targhette di identificazione.

I conduttori di qualsiasi natura sono valutati in base al loro sviluppo effettivo in quanto l'incidenza dello sfido risulta già compresa nel prezzo. Il prezzo comprende e compensa i collegamenti dei conduttori all'interno delle scatole porta apparecchi, di derivazione o all'interno dei quadri realizzati mediante morsetti idonei all'impiego.

Le canalizzazioni portacavi di qualsiasi natura sono valutate in base al loro sviluppo effettivo con misurazione sull'asse ed i prezzi di Listino comprendono e compensano tutti i pezzi speciali, sostegni, staffaggi e supporti, verniciature, targhette di identificazione, ed ogni altra opera od accessorio necessari per dare le opere compiute a regola d'arte.

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 ELE-001	Fornitura e posa in opera di punto di sezionamento. Composto da n°1 interruttore bipolare da 16A serie civile, n°1 portafusibile per serie civile, n°1 fusibile entro scatola portaapparecchi in resina per posa a parete, completa di supporto e placca. Compreso cablaggio interno.	euro cadauno	
Nr. 2 ELE-002	Scatola in resina, per alloggiamento apparecchi: da parete completa di passacavi, grado di protezione IP 55, a 1 o 2 posti, serie componibile	euro cad	
Nr. 3 ELE-003	Cavo flessibile FR2OH2R16 isolato in pvc, schermatura con treccia di rame rosso, guaina esterna in pvc, conduttori a corda di rame, per trasmissione energia e segnali, tensione d'esercizio 450-750 V, non propagante l'incendio e la fiamma conforme EN 60332-1-2, EN 50399 e ai requisiti della Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, classe Cca-s3,d1,a3: bipolare: sezione 1 mmq	euro m	
Nr. 4 ELE-004	Cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con sottoguaina in pvc, tensione nominale 0,6-1 kV, non propagante l'incendio e la fiamma conforme EN 60332-1-2, EN 50399 e ai requisiti della Normativa Europa Regolamento UE 305/2011- Prodotti da costruzione CPR e alla CEI UNEL 35318, classe Cca-s3,d1,a3, : pentapolare FG16OR16 - 0,6/1 kV: sezione 4 mmq	euro m	
Nr. 5 ELE-005	Cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con sottoguaina in pvc, tensione nominale 0,6-1 kV, non propagante l'incendio e la fiamma conforme EN 60332-1-2, EN 50399 e ai requisiti della Normativa Europa Regolamento UE 305/2011- Prodotti da costruzione CPR e alla CEI UNEL 35318, classe Cca-s3,d1,a3, : unipolare FG16R16 - 0,6/1 kV: sezione 50 mmq	euro m	
Nr. 6 ELE-006	Cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con sottoguaina in pvc, tensione nominale 0,6-1 kV, non propagante l'incendio e la fiamma conforme EN 60332-1-2, EN 50399 e ai requisiti della Normativa Europa Regolamento UE 305/2011- Prodotti da costruzione CPR e alla CEI UNEL 35318, classe Cca-s3,d1,a3, : tripolare FG16OR16 - 0,6/1 kV: sezione 1,5 mmq	euro m	
Nr. 7 ELE-007	Cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con sottoguaina in pvc, tensione nominale 0,6-1 kV, non propagante l'incendio e la fiamma conforme EN 60332-1-2, EN 50399 e ai requisiti della Normativa Europa Regolamento UE 305/2011- Prodotti da costruzione CPR e alla CEI UNEL 35318, classe Cca-s3,d1,a3, : tripolare FG16OR16 - 0,6/1 kV: sezione 2,5 mmq	euro m	
Nr. 8 ELE-008	Cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con sottoguaina in pvc, tensione nominale 0,6-1 kV, non propagante l'incendio e la fiamma conforme EN 60332-1-2, EN 50399 e ai requisiti della Normativa Europa Regolamento UE 305/2011- Prodotti da costruzione CPR e alla CEI UNEL 35318, classe Cca-s3,d1,a3, : pentapolare FG16OR16 - 0,6/1 kV: sezione 2,5 mmq	euro m	
Nr. 9 ELE-009	Cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con guaina in mescola termoplastica, tensione nominale 0,6/1 kV, a bassissima emissione di fumi, gas tossici e nocivi conforme CEI 20-38, non propagante l'incendio e la fiamma conforme EN 60332-1-2, EN 50399 e ai requisiti della Normativa Europa Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35324, classe Cca-s1b,d1,a1: tripolare FG16OM16 - 0,6/1 kV: sezione 2,5 mmq	euro m	
Nr. 10 ELE-010	Coperchi per canali a fondo forato o cieco e per passerelle in acciaio zincato con processo Sendzimir, conforme UNI EN 10346: per elementi di lunghezza 3,0 m, inclusi gli accessori di fissaggio: larghezza 200 mm, spessore 7/10	euro m	
Nr. 11 ELE-011	Setto separatore in acciaio zincato con processo Sendzimir, conforme UNI EN 10346, in elementi dello spessore di 8/10 mm preforati, per canale di altezza: 75 mm	euro m	
Nr. 12 ELE-012	Tubo di protezione isolante rigido in pvc autoestinguente, conforme CEI EN 50086: serie media class. 3321, installato a vista in impianti con grado di protezione IP 40, fissato su supporti (ogni 40-50 cm), accessori di collegamento e fissaggio inclusi, del Ø nominale di: 25 mm		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
		euro m	
Nr. 13 ELE-013	Cavidotto flessibile in polietilene a doppia parete, per canalizzazioni interraste, corrugato esternamente e liscio internamente, inclusi manicotti di giunzione e selle distanziali in materiale plastico, conforme norme CEI EN 50086, con resistenza allo schiacciamento > 450 N, escluse tutte le opere provvisionali e di scavo, Ø esterno: 63 mm	euro m	
Nr. 14 ELE-014	Cavidotto rigido in polietilene a doppia parete, per canalizzazioni interraste, corrugato esternamente e liscio internamente, inclusi manicotti di giunzione e selle distanziali in materiale plastico, conforme norme CEI EN 50086, escluse tutte le opere provvisionali e di scavo, Ø esterno: 125 mm, resistenza allo schiacciamento > 750 N	euro m	
Nr. 15 ELE-015	Cassetta di derivazione da parete, in materiale plastico autoestinguente, inclusi accessori per giunzione cavi, coperchio e viti di fissaggio: grado di protezione IP 56, a media resistenza (75 °C), pareti lisce, dimensioni in mm: 100 x 100 x 50	euro cad	
Nr. 16 ELE-018	Presa CEE da parete con interruttore di blocco e fusibili: custodia modulare in lega di alluminio, resistenza al «filo incandescente» 960 °C, grado di protezione IP 65 per 16 ÷ 32 A, IP 55 per 63 ÷ 125 A: 2p + T, 16 A-220 ÷ 250 V	euro cad	
Nr. 17 ELE-019	Interruttore automatico magnetotermico, serie modulare, tensione nominale 230/400 V c.a.: potere d'interruzione 10 kA, curva caratteristica di intervento tipo "C" (CEI-EN 60947-2): bipolare 10 ÷ 32 A	euro cad	
Nr. 18 ELE-020	Modulo automatico differenziale da associare agli interruttori magnetotermici della serie modulare, tensione nominale 230/400 V c.a.: sensibilità 0,03 A, tipo «A»: bipolare, per magnetotermici con portata fino a 32 A	euro cad	
Nr. 19 ELE-021	Corda in rame nudo, in opera completa di morsetti e capicorda, posata: su passerella, tubazione protettiva o cunicolo: sezione nominale 50 mmq	euro m	
Nr. 20 ELE-022	Cavallotto equipotenziale realizzato in treccia di rame lunghezza 200 mm, inclusa viteria: in rame stagnato sezione 50 mmq	euro cad	
Nr. 21 ELE-024	Tubo portacavo flessibile ricavato da nastro di acciaio zincato a caldo con metodo Sendzimir (UNI EN 10346) profilato ad elica a semplice aggraffatura, rivestimento realizzato in EVA (etilene vinil acetato), termoplastico ritardante la fiamma, a bassa emissione di gas tossici e corrosivi, privo di alogeni, con superficie esterna liscia ed ancoraggio sulle spire, conforme CEI EN 61386-1, CEI EN 61386-22, UNI CEI 11170-3, Ø nominale: 35 mm	euro m	
Nr. 22 ELE-025	Cassetta di derivazione predisposta per l'installazione di morsetti, IP 66, corpo e coperchio in lega di alluminio, verniciata a polvere epossidica, guarnizioni in silicone, viteria in acciaio inossidabile, delle seguenti dimensioni: 90 x 90 mm, profondità 75 mm	euro cad	
Nr. 23 ELE-026	Apparecchio di illuminazione sola emergenza (SE) e sempre acceso (SA), ingresso e uscita monofase 230 V 50/60 Hz, autonomia da 1 a 3 h e doppio funzionamento (SE-SA) selezionabili tramite jumper, grado di isolamento II, tempo di ricarica batterie 12 ore, completo di batteria LiFePO4, custodia in policarbonato autoestinguente UL 94 V2, rispondente alle norme EN 60598-1-2-22 e EN 62471: grado di protezione IP 62, con sorgente luminosa a 19 led da 0,3 W: flusso in emergenza 500 lumen (1 h), 400 lumen (1,5 h), 300 lumen (2 h), 250 lumen (3 h) - flusso sempre acceso 230 lumen	euro cad	
Nr. 24 ELE-027	Verniciatura anticorrosiva con polveri termoplastiche a finire, per superfici metalliche pedonabili e carrabili, ecologico, facilmente riparabile, certificato per il contatto permanente con alimenti ed acqua potabile, secondo normativa vigente, applicato mediante spruzzatura a fiamma di polveri funzionalizzate ad alte prestazioni, PPA571, resistente agli UV, alle aggressioni ambientali (nebbia salina, contaminanti, inquinanti, sostanze chimiche) e alle aggressioni meccaniche (abrasione e impatto), ad alta elasticità, su superfici già preparata tramite sabbiatura grado Sa 2.5 da conteggiare a parte: con finitura colorata	euro mq	
Nr. 25 ELE-028	PROLUNGA PREFABBRICATA in calcestruzzo vibrocompresso, SERIE NORMALE senza piastra di base e senza sifone e copertina, dato in opera per fognature e scarichi in genere; compreso: la fornitura del manufatto, il trasporto, lo scarico al punto di		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	installazione e la posa in opera, compreso il rinfiacco in calcestruzzo; esclusi solamente lo scavo e il rinterro. Dimensioni nette interne 40x40xh=40-45 cm, spessore minimo 5 cm	euro	cad.
Nr. 26 ELE-029	CHIUSINO GHISA SFEROIDALE classe D400 per carreggiata stradale, a norma UNI EN 124-1:2015 con telaio quadrato 500*500 e botola quadrata 400*400	euro	cad.
Nr. 27 ELE-030	Interruttore da 10 ÷ 16 A per tensione nominale 250 V: tipo da incasso: unipolare 16 A, serie componibile	euro	cad
Nr. 28 NP-ILL-001	Plafoniera stagna IP66 IK09 con corpo in acciaio ad levata robustezza per applicazioni in zone ad alto rischio. Sistema di alimentazione regolabile su 4 step di flussoluminoso e schema ottico a celle indipendenti per aumentare il controllo del fascioluminoso. Caratteristiche tecniche: Potenza assorbita 38 W, 32 W, 26 W, 21 W Tipo di tensione di alimentazione AC Tensione alimentazione (AC) 230 Vac Temperatura ambiente (min) -20 °C Temperatura ambiente (max) 40 °C Classe di isolamento I CCT tonalità luce 4000 K Rischio fotobiologico RG0 Stabilità colore SDCM3 CRI Resa cromatica >80 Tipo driver RD Ballast Per LED a corrente costante Efficienza 158 lm/W, 169 lm/W, 169 lm/W, 176lm/W Classe di efficienza energetica sorgente luminosa C Potenza equivalente 2x36w Frequenza (max) 60 Hz Frequenza (min) 50 Hz Res. filo incandescente 850 °C - 30s. Corrente Inrush 16 A Tempo di transizione Inrush 0.17 Flusso apparecchio 6000 lm, 5400 lm, 4400 lm, 3700 lm Specifiche meccaniche Altezza 90 mm Lunghezza 1225 mm Larghezza 108 mm Materiale corpo Lamiera di acciaio verniciato epossidico (con protezione da aria salmastra) Colore corpo Grigio RAL 7035 Materiale cover Vetro temperato microp Prismatizzato Materiale riflettore Alluminio Speculare Grado di protezione IP IP66 Grado di protezione IK IK09 Marca Beghelli. Fornitura e posa in opera	euro	cadauno
Nr. 29 NP128	Canale in acciaio zincato con processo Sendzimir, conforme UNI EN 10346, lunghezza del singolo elemento 3 m, a fondo cieco o forato coperchio escluso, compresi accessori di fissaggio: sezione 200 x 75 mm, spessore 10/10	euro	m
Nr. 30 PAL-001	Fornitura e posa in opera di palo in acciaio zincato per sostegno armatura stagna a LED, altezza 2,5m, completo di plinto di fondazione e verniciatura per ambiente salmaestro	euro	cadauno
Nr. 31 QEL-001	Modifica quadro elettrico esistente, consistente nell'installazione di un interruttore scatolato 4x100A Icu=36kA, compreso oneri per modifica al cablaggio e ogni altro accessorio necessario a rendere l'opera finita e funzionante. Fornitura e posa in opera	euro	a corpo
Nr. 32 QEL-002	Quadro VRV siglato "QVRV1" in armadio in vetroresina dimensioni indicative 1390x685x460mm, grado di protezione IP55, con sportello cieco e serratura. Contenente: interruttori magnetotermici, relè differenziale in classe B, torroide esterno, ausiliari interruttori, scaricatore di sovratensione in classe 2, sezionatore, portafusibili, morsettiera, nodo di terra, lo spazio necessario per futuri ampliamenti, (tutto come da schema allegato al progetto) e ogni altro accessorio necessario a rendere l'opera finita e funzionante. Fornitura e posa in opera		

[illegible]