

HOTEL CERVO

*SOSTITUZIONE INFISSI NELLE SEGUENTI CAMERE DELL'HOTEL CERVO:
161, 178, 179, 140, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 197, 198, 211, 212, 216,
218, 221, 222, 227.*

Novembre 2024

(CAPEX 2025 – RIF. Bulding 04)

1 DESCRIZIONE LAVORI

Premessa:

I lavori consistono in generale nella **sostituzione di alcuni infissi presenti nelle camere dell'Hotel Cervo**, e comprendono tutti i relativi oneri di preparazione e di organizzazione del cantiere, necessari per la realizzazione del lavoro a perfetta regola d'arte, il tutto nel rispetto delle normative vigenti.

Tutte le fasi di lavoro dovranno rispettare rigorosamente la normativa sulla sicurezza vigente.

Nel dettaglio gli interventi comprendono:

1 - PREPARAZIONE AREA CANTIERE

Individuate le aree di intervento e transito con la committenza, la Ditta dovrà eseguire gli interventi necessari a garantire la compartimentazione dell'area lavori, al fine di impedirne l'accesso ai non addetti e garantire la protezione delle altre aree non soggette ad intervento.

2 – NUOVA POSA E RIMOZIONE E SMALTIMENTO DEI VECCHI INFISSI

É onere della ditta verificare le dimensioni esecutive di tutti gli infissi prima della produzione.

Una volta eseguita la rimozione, sempre a cura della ditta appaltatrice, sarà onere della stessa ditta consegnare ed installare i controtelai, da comprendere nell'offerta,.

L'assistenza muraria, compresa quella necessaria ai lavori di ripristino delle spallette, davanzali ed architravi, sarà sempre onere della ditta appaltatrice.

É inoltre compreso l'onere per il carico su autocarro, il trasporto a discarica autorizzata degli infissi asportati nonché gli oneri di smaltimento.

A fine installazione dei controtelai, che potrà avvenire anche in fasi, la ditta procederà all'installazione dei nuovi infissi, concordando le tempistiche con la Direzione dell'Hotel.

L'intero lavoro (inteso come consegna degli infissi installati e opere murarie di ripristino eseguite) dovrà essere concluso entro la data del 1° Marzo 2025.

3 – VERIFICHE E COLLAUDO

A fine lavoro, la ditta dovrà, alla presenza di un tecnico di Sardegna Resorts, fare le verifiche corretta posa, corretto funzionamento dei meccanismi di apertura e chiusura, rispondenza della tipologia degli infissi installati con quelli richiesti.

4 – OFFERTA ECONOMICA

L'offerta economica dovrà essere presentata compilando il format sottostante, indicando per ciascun infisso, l'importo richiesto. Infine si dovrà riportare l'importo totale nonchè l'indicazione del rispetto delle tempistiche indicate per la consegna.



SARDEGNA RESORTS S.R.L.
Abaco infissi

<i>ZONA</i>	<i>quantità</i>	<i>descrizione</i>	<i>larghezza cm</i>	<i>Altezza cm</i>	<i>mq</i>	<i>Ante</i>	<i>tipo apertura</i>	<i>Tipologia Vetro</i>	<i>materiale</i>	<i>colore</i>	<i>controtelaio</i>	<i>PREZZO</i>
camera 161	1	portafinestra terrazzino	120	190	2,28	2	anta a battente	SOLAR 33,1/14/4/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	Legno Pino lamellare	bianco RAL 9010	da realizzare	
camera 178	1	portafinestra terrazzino	80	190	1,52	1	anta a battente	SOLAR 33,1/14/4/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	Legno Pino lamellare	bianco RAL 9010	da realizzare	
camera 178	1	finestra salotto	160	120	1,92	1	anta fissa	SOLAR 33,1/14/4/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	Legno Pino lamellare	bianco RAL 9010	da realizzare	
camera 179	1	finestra camera	160	100	1,60	2	anta a battente	SOLAR 33,1/14/4/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	Legno Pino lamellare	bianco RAL 9010	da realizzare	
camera 140	1	finestra bagno	70	60	0,42	1	anta ribalta	SATINATO SOLAR 44,2/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	PVC	bianco RAL 9010	da realizzare	

HOTEL CERVO

- SOSTITUZIONE DI ALCUNI INFISSI NELLE CAMERE ALA 400-

camera 140	1	portafinestra terrazzino	80	190	1,52	1	anta a battente	SOLAR 33,1/14/4/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	Legno Pino lamellare	bianco RAL 9010	da realizzare	
camera 140	1	finestra salotto	160	120	1,92	1	anta fissa	SOLAR 33,1/14/4/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	Legno Pino lamellare	bianco RAL 9010	da realizzare	
camera 149	1	portafinestra terrazzino	80	190	1,52	1	anta a battente	SOLAR 33,1/14/4/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	Legno Pino lamellare	bianco RAL 9010	da realizzare	
camera 149	1	finestra camera	80	110	0,88	1	anta fissa	SOLAR 33,1/14/4/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	Legno Pino lamellare	bianco RAL 9010	da realizzare	
camera 150	1	portafinestra terrazzino	80	190	1,52	1	anta a battente	SOLAR 33,1/14/4/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	Legno Pino lamellare	bianco RAL 9010	da realizzare	
camera 150	1	finestra camera	80	110	0,88	1	anta fissa	SOLAR 33,1/14/4/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	Legno Pino lamellare	bianco RAL 9010	da realizzare	

HOTEL CERVO

- SOSTITUZIONE DI ALCUNI INFISSI NELLE CAMERE ALA 400-

camera 151	1	portafinestra terrazzino	80	190	1,52	1	anta a battente	SOLAR 33,1/14/4/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	Legno Pino lamellare	bianco RAL 9010	da realizzare	
camera 151	1	finestra camera	80	110	0,88	1	anta fissa	SOLAR 33,1/14/4/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	Legno Pino lamellare	bianco RAL 9010	da realizzare	
camera 152	1	portafinestra terrazzino	80	190	1,52	1	anta a battente	SOLAR 33,1/14/4/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	Legno Pino lamellare	bianco RAL 9010	da realizzare	
camera 152	1	finestra camera	80	110	0,88	1	anta fissa	SOLAR 33,1/14/4/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	Legno Pino lamellare	bianco RAL 9010	da realizzare	
camera 153	1	portafinestra terrazzino	80	190	1,52	1	anta a battente	SOLAR 33,1/14/4/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	Legno Pino lamellare	bianco RAL 9010	da realizzare	
camera 153	1	finestra camera	80	110	0,88	1	anta fissa	SOLAR 33,1/14/4/14/33,1BASSO EMISSIVO (ARGON) CONCANALINA CALDA WARM EDGE	Legno Pino lamellare	bianco RAL 9010	da realizzare	

HOTEL CERVO

- SOSTITUZIONE DI ALCUNI INFISSI NELLE CAMERE ALA 400-

camera 154	1	portafinestra terrazzino	80	190	1,52	1	anta a battente	SOLAR 33,1/14/4/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	Legno Pino lamellare	bianco RAL 9010	da realizzare	
camera 154	1	finestra camera	80	110	0,88	1	anta fissa	SOLAR 33,1/14/4/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	Legno Pino lamellare	bianco RAL 9010	da realizzare	
camera 197	1	finestra cab. Armadio	83	73	0,61	2	ante a battente	SOLAR 33,1/14/4/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	Legno Pino lamellare	bianco RAL 9010	da realizzare	
camera 197	2	portafinestra terrazzino	140	200	2,80	2	ante a battente	SOLAR 33,1/14/4/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	PVC	bianco RAL 9010	da realizzare	
camera 197	1	finestra camera	133	140	1,86	1	anta fissa	SOLAR 33,1/14/4/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	Legno Pino lamellare	bianco RAL 9010	da realizzare	
camera 197	1	finestra camera	140	115	1,61	1	anta fissa CENTINATA	SOLAR 33,1/14/4/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	Legno Pino lamellare	bianco RAL 9010		

HOTEL CERVO

- SOSTITUZIONE DI ALCUNI INFISSI NELLE CAMERE ALA 400-

camera 197	1	finestra camera	55	70	0,39	1	anta ribalta CENTINATA	SOLAR 33,1/14/4/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	Legno Pino lamellare	bianco RAL 9010	da realizzare	
camera 197	1	finestra bagnetto	50	40	0,20	1	anta ribalta	SATINATO SOLAR 44,2/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	PVC	bianco RAL 9010		
camera 197	1	portafinestra terrazzino	90	190	1,71	1	anta a battente	SOLAR 33,1/14/4/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	Legno Pino lamellare	bianco RAL 9010		
camera 197	1	fiestra ingresso	100	120	1,20	1	anta ribalta	SOLAR 33,1/14/4/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	Legno Pino lamellare	bianco RAL 9010		
camera 198	1	finestra bagno	82	75	0,62	1	anta ribalta	SATINATO SOLAR 44,2/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	PVC	bianco RAL 9010	da realizzare	
camera 198	1	portafinestra terrazzino	140	200	2,80	1	ante a battente	SOLAR 33,1/14/4/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	Legno Pino lamellare	bianco RAL 9010	da realizzare	

HOTEL CERVO

- SOSTITUZIONE DI ALCUNI INFISSI NELLE CAMERE ALA 400-

camera 198	1	finestra camera	133	140	1,86	1	anta fissa	SOLAR 33,1/14/4/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	Legno Pino lamellare	bianco RAL 9010	da realizzare	
camera 211	1	finestra bagno	145	90	1,31	2	ante a battente	SATINATO SOLAR 44,2/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	PVC	bianco RAL 9010	da realizzare	
camera 211	1	portafinestra terrazzino	80	190	1,52	1	anta a battente	SOLAR 33,1/14/4/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	Legno Pino lamellare	bianco RAL 9010	da realizzare	
camera 211	1	finestra camera	140	115	1,61	1	anta fissa	SOLAR 33,1/14/4/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	Legno Pino lamellare	bianco RAL 9010	da realizzare	
camera 212	1	finestra bagno	45	60	0,27	1	anta ribalta	SATINATO SOLAR 44,2/14/33,1BASSO EMISSIVO (ARGON)CON CANALINA CALDA WARM EDGE	PVC	bianco RAL 9010	da realizzare	
camera 212	1	finestra wc	60	75	0,45	1	anta ribalta	SATINATO SOLAR 44,2/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	PVC	bianco RAL 9010	da realizzare	

HOTEL CERVO

- SOSTITUZIONE DI ALCUNI INFISSI NELLE CAMERE ALA 400-

camera 212	1	portafinestra terrazzino	140	200	2,80	1	ante a battente	SOLAR 33,1/14/4/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	Legno Pino lamellare	bianco RAL 9010	da realizzare	
camera 212	1	finestra camera	133	140	1,86	1	anta fissa	SOLAR 33,1/14/4/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	Legno Pino lamellare	bianco RAL 9010	da realizzare	
camera 216	1	finestra bagno	70	80	0,56	2	ante a battente	SATINATO SOLAR 44,2/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	PVC	bianco RAL 9010	da realizzare	
camera 216	1	portafinestra terrazzino	140	200	2,80	1	ante a battente	SOLAR 33,1/14/4/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	Legno Pino lamellare	bianco RAL 9010	da realizzare	
camera 216	1	finestra camera	133	140	1,86	1	anta fissa	SOLAR 33,1/14/4/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	Legno Pino lamellare	bianco RAL 9010	da realizzare	
camera 218	1	finestra bagno	70	80	0,56	2	ante a battente	SATINATO SOLAR 44,2/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	PVC	bianco RAL 9010	da realizzare	

HOTEL CERVO

- SOSTITUZIONE DI ALCUNI INFISSI NELLE CAMERE ALA 400-

camera 218	1	portafinestra terrazzino	140	200	2,80	1	ante a battente	SOLAR 33,1/14/4/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	Legno Pino lamellare	bianco RAL 9010	da realizzare	
camera 218	1	finestra camera	133	140	1,86	1	anta fissa	SOLAR 33,1/14/4/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	Legno Pino lamellare	bianco RAL 9010	da realizzare	
camera 221	1	finestra bagno	90	80	0,72	1	anta ribalta	SATINATO SOLAR 44,2/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	PVC	bianco RAL 9010	da realizzare	
camera 221	1	portafinestra terrazzino	140	200	2,80	1	ante a battente	SOLAR 33,1/14/4/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	Legno Pino lamellare	bianco RAL 9010	da realizzare	
camera 221	1	finestra camera	133	140	1,86	1	anta fissa	SOLAR 33,1/14/4/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	Legno Pino lamellare	bianco RAL 9010	da realizzare	
camera 222	1	finestra bagno	65	60	0,39	1	anta ribalta	SATINATO SOLAR 44,2/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	PVC	bianco RAL 9010	da realizzare	

HOTEL CERVO

- SOSTITUZIONE DI ALCUNI INFISSI NELLE CAMERE ALA 400-

camera 222	1	finestra ingresso	40	60	0,24	1	anta a battente	SOLAR 33,1/14/4/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	Legno Pino lamellare	bianco RAL 9010	da realizzare	
camera 222	1	portafinestra terrazzino	140	200	2,80	1	ante a battente	SOLAR 33,1/14/4/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	Legno Pino lamellare	bianco RAL 9010	da realizzare	
camera 222	1	finestra camera	133	140	1,86	1	anta fissa	SOLAR 33,1/14/4/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	Legno Pino lamellare	bianco RAL 9010	da realizzare	
camera 227	1	finestra bagno	40	55	0,22	1	anta ribalta	SATINATO SOLAR 44,2/14/33,1BASSO EMISSIVO (ARGON)CON CANALINA CALDA WARM EDGE	PVC	bianco RAL 9010	da realizzare	
camera 227	1	portafinestra terrazzino	140	200	2,80	1	ante a battente	SOLAR 33,1/14/4/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	Legno Pino lamellare	bianco RAL 9010	da realizzare	
camera 227	1	finestra camera	133	140	1,86	1	anta fissa	SOLAR 33,1/14/4/14/33,1 BASSO EMISSIVO (ARGON) CON CANALINA CALDA WARM EDGE	Legno Pino lamellare	bianco RAL 9010	da realizzare	

HOTEL CERVO**- SOSTITUZIONE DI ALCUNI INFISSI NELLE CAMERE ALA 400-****Importo TOTALE OFFERTA (esclusi oneri per la sicurezza) € _____****Importo in lettere: _____***Timbro e Firma*

SARDEGNA RESORTS S.R.L.

Individuazione area

