

CAPEX 2024 R&M 08

HOTEL CALA DI VOLPE



Computo Metrico

Oggetto:

Ristrutturazione Bagni zona Economato

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Dm	10015	INDENNITA' DI CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA di materiali inerti provenienti da scavi o demolizioni, valutati per il volume e ettivamente conferito, escluso il trasporto					t	
n°	descrizione	Dimensioni					importi	
		partì uguali						
		MC	kg/mc	T totali	km	U.M.	quantità	TOTALE
	indennità conferimento	10,87	1000	10		0	10	€ -
						0	0	
						0	0	€ -

		Capitolo:	2	Costruzioni				
Prog.	Articolo	Designazione dei Lavori					U.M.	Unitario
CST	1001	Fornitura e posa di COLLETTORE DI DISTRIBUZIONE idrico compreso riduzioni, pezzi speciali, saracinesche di intercettazione, sfiato, adeguata cassetta di contenimento del tipo a murare, fino a 10 attacchi per tubazione da 17mm di diametro, compreso assistenza alle opere murarie per l'incasso la realizzazione della nicchia con apposito sportellino in alluminio bianco, ed ogni altro onere per dare l'opera finita ed ultimata a perfetta regola dell'arte.					cad	
	descrizione	Dimensioni					importi	
		partì uguali						
		lunghezza	larghezza	h/peso	U.M.	quantità	sommano	TOTALE
	collettore idrico bagno	1	1	1	cad	1	€ -	
					cad	0	€ -	
					cad	0	€ -	
					cad	0	€ -	
					cad	0	€ -	
					cad	0	€ -	€ -
		Designazione dei Lavori					U.M.	Unitario
CST	1002	PUNTO IDRICO DI ALIMENTAZIONE E DI SCARICO di un singolo apparecchio igienico- sanitario, dato nito in opera all'in- terno di EDIFICI SCOLASTICI, SPORTIVI, COMUNITA' etc. completo di: a) PER L'ACQUA FREDDA: linea di collegamen- to dal collettore all'apparecchio sanitario con tubazioni da 1/2" o equivalente; b) PER L'ACQUA CALDA: quota parte della rete in- terna principale, con tubazione coibentata a norma L.373, dall'apparecchio scaldacqua ubicato all'interno dell'unit a no al locale di utilizzo e da tubazioni da 1/2" o equivalente, pure coibentata a norma L.373, dalla diramazione della rete principale no al punto di utilizzo; c) PER GLI SCARICHI: quota parte della tubazione, diametro 100-120 mm, di raccordo alla colonna di scarico piu' prossima e tubazioni da 35-40 mm, dall'apparecchio di utilizzo alpredetto raccordo. Compresi materiali di consumo, pezzi speciali, apertura e chiusura di tracce al grezzo, assistenze murarie; esclusa fornitura e montaggio dei sanitari o degli apparecchi utilizzatori con relative rubinetterie e raccorderie, nonche' eventuali collettori complanari e saracinesche di intercettazione PER ACQUA CALDA E FREDDA PIU' SCARICO con tubazioni in multistrato o rame (come da indicazione della committenza) e scarichi PVC					cad	
	descrizione	Dimensioni					importi	
		partì uguali						
		lunghezza	larghezza	h/peso	U.M.	quantità	sommano	TOTALE
	bagni uomini	4	1	1	cad	4	€ -	
	bagni donne	3	1	1	cad	3	€ -	
					cad	0	€ -	
					cad	0	€ -	
					cad	0	€ -	€ -
		Designazione dei Lavori					U.M.	Unitario
CST	1003	MASSETTO DI SOTTOFONDO PER PAVIMENTI, realizzato con malta cementizia dosata a kg.300 di cemento R 32,5 dato in opera, perfettamente livellato, in spessore minimo di cm 4					mq	
	descrizione	Dimensioni					importi	
		partì uguali						
		lunghezza	larghezza	mq	U.M.	quantità	sommano	TOTALE
	intero bagno	1	1	18,5	mq	18,5	€ -	
					mq	0	€ -	
					mq	0	€ -	
					mq	0	€ -	€ -
		Designazione dei Lavori					U.M.	Unitario
CST	1004	RINZAFFO PER INTERNI SU PARETI VERTICALI, costituito da uno strato di malta dello spessore variabile da 1.0 a 1.5 cm, applicato su super ci piane o curve in muratura, per stuccare le connesure e regolarizzare le super ci da intonacare, dato in opera Fino a m 4.00 di altezza dal sottostante piano di appoggio delle pareti, compreso il ponteggio e il tiro in alto con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per mc 1.00 di sabbia.					mq	
	descrizione	Dimensioni					importi	
		partì uguali						
		lunghezza	larghezza	h/peso	U.M.	quantità	sommano	TOTALE
	pareti intero bagno	1	35,7	2,1	mq	74,97	€ -	
					mq	0	€ -	
					mq	0	€ -	€ -

Prog.	Articolo	Designazione dei Lavori						U.M.	Unitario	
		RIVESTIMENTO DI PARETI INTERNE CON PIASTRELLE DI GRES PORCELLANATO NATURALE COLORI CHIARI, preventivamente da campionare per la scelta a cura della committenza, posate in opera con colla su intonaco frattazzato (questo escluso) compresi tagli, sfridi, la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato e la pulitura anche con acidi con piastrelle 20x20 o 10x10. Compresi gli angolari in materiale plastico di colore bianco, da inserire negli spigoli del rivestimento.								
CST	1005							mq		
		Dimensioni						importi		
		descrizione	parti uguali	lunghezza	larghezza	h/peso	U.M.	quantità	sommano	TOTALE
		rivestimento intero bagno	1	35,7	1	2,1	mq	74,97	€ -	
							mq	0	€ -	
							mq	0	€ -	
							mq	0	€ -	
€ -										
Prog.	Articolo	Designazione dei Lavori						U.M.	Unitario	
		PAVIMENTO CON PIASTRELLE DI GRES PORCELLANATO, prima scelta, preventivamente da campionare per la scelta a cura della committenza, posto in opera a giunti aderenti, per allineamenti ortogonali e diagonali, con idonei collanti su sottofondo in malta cementizia dello spessore di cm 3, questo compreso; compresi tagli, sfridi, approvvigionamento al piano, la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato con ossidi e la pulizia nale con segatura, formato 20x20								
CST	1006							mq		
		Dimensioni						importi		
		descrizione	parti uguali	lunghezza	larghezza	h/peso	U.M.	quantità	sommano	TOTALE
		intero bagno	1	1	1	18,5	mq	18,5	€ -	
							mq	0	€ -	
							mq	0	€ -	
							mq	0	€ -	
€ -										
Prog.	Articolo	Designazione dei Lavori						U.M.	Unitario	
		PIANO CATINO: creazione di piano catino in pietra naturale (marmo tipo Cristal) dello spessore di cm 4, ravorato con toro a vista arrotondato, lucidato e trattato antimacchia, compresi i fori per la posa di n° 2 catini sottopiano e quelli per l'installazione di due miscelatori. Compresa la formazione delle spallette di appoggio e il loro rivestimento delle parti a vista col medesimo marmo; l'incasso alle pareti perimetrali. E' compresa la realizzazione di un mobiletto sottocatino in legno naturale con colori chiari, con 4 ante e un ripiano, compresa l'intelaiatura, l'onere per il fissaggio e ogni altro onere necessario. Compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.								
CST	1007							corpo		
		Dimensioni						importi		
		descrizione	parti uguali	lunghezza	larghezza	h/peso	U.M.	quantità	sommano	TOTALE
		piano catino	1	2,15	0,6	1	corpo	1,29	€ -	
							corpo	0	€ -	
							corpo	0	€ -	
							corpo	0	€ -	
€ -										
		Fornitura e posa in opera di GRUPPO MISCELATORE lavabo Grohe compreso corpo da incasso, soffione e completo di accessori per il fissaggio e raccordo curvo 1/2, pezzi speciali di qualsiasi tipo econsistenza per il collegamento delle adduzioni, le prove funzionali equant'altro occorrente per dare l'opera eseguita a regola d'arte.								
CST	1008							cad		
		Dimensioni						importi		
		descrizione	parti uguali	lunghezza	larghezza	h/peso	U.M.	quantità	sommano	TOTALE
		lavabi	2	1	1	1	cad	2	€ -	
							cad	0	€ -	
							cad	0	€ -	
							cad	0	€ -	
€ -										
		FORNITURA E POSA IN OPERA DI VASO IN PORCELLANA, bianca, tipo economico, con scarico a pavimento, incluso sedile, cassetta doppio pulsante e accessori								
CST	1009							cad		
		Dimensioni						importi		
		descrizione	parti uguali	lunghezza	larghezza	h/peso	U.M.	quantità	sommano	TOTALE
		wc entrambi i bagni	4	1	1	1	cad	4	€ -	
							cad	0	€ -	
							cad	0	€ -	
							cad	0	€ -	
€ -										
Prog.	Articolo	Designazione dei Lavori						U.M.	Unitario	

CST	1010	RIFACIMENTO E ADEGUAMENTO IMPIANTO ELETTRICO bagno, compresa la stesura dei cavidotti corrugati, I frutti, I cavi, le scatole di derivazione I corpi illuminanti per le aree comuni e per le aree wc, compresi: n° 11 faretti ad incasso a soffitto a Led; n° 4 rilevatori presenza per accensione luci all'interno dei vani WC; n° 6 comandi accensione luci (du cui 4 all'interno dei wc compe predisposizione) n° 2 punti per asciugamani elettrici, compresa la fornitura degli asciugamani elettrici del tipo "UNIK" BP BIAN C/PUL asciugamani aria con pulsante 1850 W, abs, colore bianco; n° 2 punti presa di servizio, ciascuna comprendente una bipasso e una Shuko; n° 1 punto presa lato destro piano catino (1 shuko + 1 bipasso); n° 4 punti di aspirazione zona wc, compresi gli aspiratori, a la quotaparte della tubazione necessaria all'estrazione fino all'esterno; n° 2 punti luce sopra specchio Compreso quant'altro necessario per dare il lavoro a perfetta regola d'arte. comprese le dovute certificazioni finali in base al DM 37/2008.						cad	
		Dimensioni						importi	
		partì uguali	lunghezza	larghezza	h/peso	U.M.	quantità	sommano	TOTALE
		1	1	1	1	cad	1	€ -	
						cad	0	€ -	
						cad	0	€ -	
						cad	0	€ -	€ -
Prog.	Articolo	Designazione dei Lavori						U.M.	Unitario
CST	1011	TINTEGGIATURA DI PARETI E SOFFITTI CON DUE MANI DI IDROPITTURA LAVABILE TRASPIRANTE, RESISTENTE ALL'INVECCHIAMENTO, AGLI AGENTI ATMOSFERICI ED ALLE MUFFE, a base di resine sintetiche, in tinte chiare correnti di cartella, data in opera su super ci intonacate a civile o lisce, previo preparazione del fondo con una mano di ssativo ancorante, compreso, l'onere del ponteggio, lo sfrido e il tiro in alto su superfici interne.						mq	
		Dimensioni						importi	
		mq	lunghezza	larghezza	h/peso	U.M.	quantità	sommano	TOTALE
		18,5	1	1	1	mq	18,5	€ -	
		37,7	1	1	0,5	mq	18,85	€ -	
						mq	0	€ -	
						mq	0	€ -	€ -
Prog.	Articolo	Designazione dei Lavori						U.M.	Unitario
CST	1012	Interventi di adeguamento Vari: - mascheramento tubazioni aspirazione bagni: creazione di velette di mascheramento tubazioni da realizzare con rete nervo metal intonacato e imbiancato. Compresi I tagli gli ancoraggi a muro e ogni altro onere necessario. - adeguamento spallette zona bagno Donne come da progetto (zona nuovo lavabo); - inserimento di n° 2 controcasse per porte scrigno una da cm 90 e una da cm 80;						corpo	
		Dimensioni						importi	
		partì uguali	lunghezza	larghezza	mq	U.M.	quantità	sommano	TOTALE
		1	1	1	1	corpo	1	€ -	
						corpo	0	€ -	
						corpo	0	€ -	
						corpo	0	€ -	€ -
Prog.	Articolo	Designazione dei Lavori						U.M.	Unitario
CST	1013	Fornitura e posa in opera di PORTA MONOBLOCCO IN ALLUMINIO ANODIZZATO a pannello pieno, completa di controtelaio metallico, realizzata con profilati di alluminio estrusi: lega EN AW 6060 (EN573-3 e EN 755-2), con accessori; misurata lordo telaio più cassonetto con minimo di fatturazione m² 2,00. Alluminio colori chiari, finitura come da indicazioni della Committenza.						mq	
		Dimensioni						importi	
		partì uguali	lunghezza	larghezza	h/peso	U.M.	quantità	sommano	TOTALE
		1	1	0,75	2,1	mq	1,575	€ -	
		4	1	0,75	2,1	mq	6,3	€ -	
		1	1	0,8	2,1	mq	1,68	€ -	
		1	1	0,9	2,1	mq	1,89	€ -	
						mq		€ -	€ -
Prog.	Articolo	Designazione dei Lavori						U.M.	Unitario
CST	1014	Fornitura e posa in opera di Specchi a Muro , compreso l'onere per l'incollaggio a parete, la perimetrazione con il placcaggio scelto, la stuccatura e ogni altro onere necessario.						mq	
		Dimensioni						importi	
		partì uguali	lunghezza	larghezza	h/peso	U.M.	quantità	sommano	TOTALE
		1	1,4	1	0,9	mq	1,26	€ -	
		1	0,8	1	0,6	mq	0,48	€ -	
		1	1	1	1,5	mq	1,5	€ -	
						mq	0	€ -	
						mq		€ -	€ -
Prog.	Articolo	Designazione dei Lavori						U.M.	Unitario

CST	1015	Serramenti esterni in Alluminio Taglio Termico, di diverse dimensioni, centinate e non, colore bianco, vetro camera con vetro selettivo, e zanzariera, compreso di ferramenta, meccanismi di apertura e chiusura, serrature, controtelai ecc. Da realizzare con apertura a volata o a vasistas nel rispetti delle tipologie degli infissi attualmente presenti. compresa la posa e la registrazione.						mq			
		descrizione	Dimensioni					quantità	importi		
			parti uguali	lunghezza	larghezza	h/peso	U.M.		sommano	TOTALE	
	finestre bagni	2	0,8	1	0,8	mq	1,28	€	-		
						mq	0	€	-		
						mq	0	€	-		
						mq	0	€	-		
						mq		€	-		
										€	-

Importo totale Lavori € -

Firma Ditta

Giorni di lavorazine: n° _____
