



***MANUTENZIONE PERIODICA ESTINTORI E
MANICHETTE - 2024 -***

Sardegna Resorts S.r.l.

- ❖ Hotel Cala di Volpe
- ❖ Hotel Cervo
- ❖ Pevero Golf
- ❖ Uffici Sede (Marriott)

PREMESSA

Il presente documento, indica le operazioni minime da compiere per la manutenzione degli ESTINTORI, e delle Manichette antincendio presenti negli Hotels Cala di Volpe, Cervo complex e Pevero Golf Club.

Si precisa sin da subito che tutti i lavori dovranno eseguirsi nel pieno rispetto delle normative vigenti in materia di sicurezza sul lavoro.

Riferimenti normativi:

DPR 547/55 ART. 34;

DM 10 MARZO 1998;

DPR 37 del 12 gennaio 1998;

Norma UNI 9994-1:2013;

UNI EN 14540;

Norma UNI 9487.

UNI 10779:2014 "Impianti estinzione incendi – reti idranti – progettazione, installazione ed esercizio"

1) Oggetto

L'Attività comprenderà, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i seguenti controlli imposti dalla **Norma UNI 9994-1:2013**, che regola l'attività di manutenzione e revisione degli estintori, nonché la **Norma UNI EN 14540** che riguarda le manichette UNI 45 e la **Norma UNI 9487** per le manichette UNI 70. Detti controlli ed interventi saranno da effettuarsi su tutti gli apparati delle strutture sopra indicate, a cadenza semestrale su richiesta di intervento della Sardegna Resorts per l'anno 2024-2025.

Estintori

Tutti i dispositivi antincendio devono avere, secondo le norme estintori, un cartellino, sul quale devono essere specificati:

- il numero di matricola ed altri estremi riguardanti il dispositivo;
- la ragione sociale e l'indirizzo dell'azienda di manutenzione e/o della persona competente;
- il tipo di estintore, la massa lorda e la carica effettiva dello stesso;
- il mese e l'anno in cui deve essere effettuato l'intervento manutentivo;
- la scadenza dei controlli vari;
- il codice di riferimento o il punzone identificativo di colui che si occupa del controllo estintori.

La **manutenzione** degli estintori consta delle seguenti fasi:

1. il controllo iniziale,
2. la sorveglianza,
3. il controllo periodico,
4. la revisione programmata.
5. il collaudo degli estintori

In aggiunta, la manutenzione straordinaria, pronta a far fronte a qualsiasi problematica dell'estintore.

Controllo Iniziale

La prima fase è il controllo iniziale, durante la quale devono essere realizzati una serie di accertamenti. Questa fase può essere eseguita anche in contemporanea con il controllo periodico. Il controllo iniziale serve ad accertarsi del fatto che gli estintori non siano fuori servizio.

Un estintore fuori servizio non può, infatti, essere oggetto degli interventi manutentivi.

La prima fase prevede anche la verifica della correttezza delle marcature presenti e che il libretto d'uso sia disponibile; tutto ciò che ne deriva da tale fase, deve infine essere comunicata tramite un report alla persona responsabile individuata da Sardegna resorts.

Sorveglianza

Pur non essendo regolamentata specificatamente, la fase di sorveglianza per buona pratica, sarà eseguita periodicamente e concordata con la Società. La sorveglianza sarà volta ad accertare che l'estintore sia presente, integro e segnalato tramite cartello.

Secondo le norme, tale cartello deve essere visibile in modo immediato, deve contenere iscrizioni leggibili ed ovviamente tutte le informazioni relative alla manutenzione secondo legge.

Bisogna verificare che l'estintore non sia stato manomesso, che sia immediatamente utilizzabile e che l'indicatore di pressione indichi un valore che rientra nel campo verde.

Controllo Periodico

Il controllo periodico è regolamentato dalla legge, deve essere eseguito con periodicità massima di sei mesi. Entro la fine del sesto mese, è necessario controllare l'efficienza di tutti i tipi di estintori, portatili o carrellati, senza effettuare prove di funzionamento.

I controlli da effettuare sono i seguenti:

1. corretta compilazione del cartellino di manutenzione, con relativa punzonatura della data di effettuazione del controllo;

2. in caso di presenza di bombole di gas ausiliario per estintori pressurizzati in questo modo, bisogna controllare il tipo e la carica di tali bombole, al fine di sapere se rispettano, o meno, le indicazioni del produttore;
3. controllare lo stato di carica degli estintori a biossido di carbonio mediante pesatura;
4. verificare la pressione interna degli estintori a pressione permanente, tramite uno strumento indipendente;
5. effettuare nuovamente tutte le verifiche ed i controlli previsti nella fase di sorveglianza.

Revisione semestrale Estintori

La revisione, al pari del controllo periodico, deve essere effettuata da una persona competente e dovrà comprendere:

1. Controllo della pressione interna o dello stato della carica;
2. Stato di conservazione
3. Assenza di danneggiamenti
4. Presenza del cartellino identificativo
5. Altre verifiche previste dalla UNI 9994-1

Una volta effettuati tali controlli di revisione, l'estintore deve essere perfettamente rimontato e riportato in stato di piena efficienza. Su tutti i tipi di estintori, sia portatili che carrellati, deve essere riportata la data del controllo e l'azienda che ha effettuato la revisione. Questi dati devono essere resi visibili sia all'interno che all'esterno degli stessi.

I ricambi eventualmente utilizzati non devono alterare la conformità dell'estintore, il cui prototipo ha ottenuto l'approvazione e l'omologazione da parte del Ministero dell'Interno. In caso contrario, l'estintore risulterebbe automaticamente non omologato, dunque non conforme alla legge.

Collaudo

Il collaudo è una misura preventiva, volta a controllare la stabilità del serbatoio e della bombola dell'estintore, se si tratta di un apparecchio a pressione.

Nel momento in cui si effettua il collaudo dell'estintore, che sia portatile o carrellato, deve essere anche sostituita la valvola erogatrice.

La data deve essere riportata sia all'interno che all'esterno dell'estintore.

L'estintore che viene rimosso per essere oggetto di controllo, deve essere temporaneamente sostituito con un altro estintore, a patto che le prestazioni non siano inferiori.

Manutenzione Straordinaria

Sono considerati straordinari tutti quegli interventi aggiuntivi rispetto alle verifiche regolari già previste dalla legge. Ogni intervento di questo tipo, dovrà essere tempestivamente comunicato a Sardegna Resorts che ne approverà il lavoro prima dell'esecuzione stessa.

E' da sottolineare, inoltre, che la norma ha introdotto di recente anche il concetto di "Estintore fuori servizio", pertanto, al fine di allontanare un dispositivo ritenuto potenzialmente dannoso, da Ditta dovrà darne immediata comunicazione a S.R..

Manichette, lance e idranti

Le manichette antincendio si dividono in due categorie:

Manichette di mandata: ovvero tutte le manichette appiattibili che devono essere interamente distese prima nell'utilizzo e che sono comunemente usate nel servizio di spegnimento e nei complessi idrante;

Manichette di mandata e aspirazione: ovvero manichette rigide o semi-rigide che possono essere utilizzate senza essere svolte e che trovano impiego per l'aspirazione di acqua di spegnimento o nei naspi.

Tutte le tubazioni antincendio devono essere verificate periodicamente e sottoposte ai seguenti controlli:

IDRANTI INTERNI UNI 45

- Verifica di pressione della tubazione
- Verifica dell'integrità dei componenti
- Verifica della manovrabilità della valvola principale
- Verifica della facilità di apertura dei tappi
- Verifica del corredo di ciascun idrante

IDRANTI ESTERNI UNI 70

- Verifica di pressione della tubazione
- Verifica dell'integrità dei componenti
- Verifica della manovrabilità della valvola principale
- Verifica della facilità di apertura dei tappi
- Verifica del corredo di ciascun idrante

Inoltre:

- Ogni sei mesi devono essere srotolate completamente e sottoposte alla normale pressione di esercizio di rete;
- Devono essere verificate le legature che non devono presentare perdite o trafilamenti;
- Devono essere verificate visivamente e, se presentano lesioni o screpolature, devono essere controllate alla massima pressione di esercizio indicata dalle normative o nelle tabelle tecniche e, se del caso, devono essere sostituite;
- In ogni caso ogni cinque anni devono essere sottoposte alla massima pressione di esercizio;
- Dopo l'impiego, anche se non è trascorso il periodo di tempo indicato, le manichette devono essere sgocciolate per evitare ristagno di liquido all'interno e nel caso in cui siano sporche di grasso, olio ecc, dopo essere state ripulite con un panno con acqua tiepida senza usare detersivi che potrebbero lesionare la manichetta devono essere controllate alla normale pressione di rete per verificare eventuali lesioni del rivestimento impermeabilizzante;
- Tutte le operazioni di cui sopra devono essere annotate nell'apposito registro e riportate, se esistente, sul cartellino di verifica periodica applicato alla tubazione.

I Componenti dei complessi idrante devono essere sottoposti ai seguenti controlli:

- Verifica dell'integrità del sigillo posto sulla chiusura della cassetta;
- Verifica dell'assenza di parti rugginose o, comunque, lesionate;
- Verifica dell'assenza di insetti o simili;
- Controllo della presenza dei seguenti componenti: manichetta raccordata, rubinetto idrante, lancia con getto pieno e nebulizzato e possibilità di intercettare il getto, selletta salva manichetta, lastra antinfortunistica tipo a rottura predeterminata antinfortunistica, istruzioni d'uso e manutenzione, cartello segnalatore;
- Verifica del buon funzionamento del rubinetto idrante;
- Verifica del funzionamento della lancia.

ATTACCHI MOTOPOMPA

- Verifica di manovrabilità delle valvole
- Verifica dell'integrità dei componenti

Ulteriori manutenzioni:

- Antiruggine sulle parti eventualmente lesionate e coloritura con colore adeguato;
- Pulizia generale del complesso idrante;
- Eventuale ingrassaggio delle parti che richiedono la protezione e la lubrificazione;

Tutte le operazioni di cui sopra devono essere registrate sull'apposito registro delle manutenzioni e verifiche antincendio da compilarsi a cura della Ditta esecutrice e da conservarsi presso l'azienda.

1.4 Al termine di ogni intervento manutentivo in ciascun centro, la Società dovrà redigere un rapportino nel quale sarà indicato: il numero e la tipologia di apparato mantenuto, la sua ubicazione e l'hotel di provenienza; il lavoro svolto e la durata della certificazione rilasciata sul lavoro svolto, nonché l'eventuale annotazione di prescrizioni riguardanti le condizioni e/o le prestazioni dell'apparato stesso.

Entro il mese di Novembre di ogni anno, la Ditta dovrà produrre ed inviare ai soggetti referenti di Sardegna Resorts, l'elenco degli interventi effettuati presso tutti gli Hotels, corredato di date intervento e lavoro svolto, nonché l'inventario aggiornato diviso per Centro.

2. Offerta economica

2.1 La società, sulla base di quanto riportato al capitolo precedente, propone come corrispettivo relativo allo svolgimento dell'Attività per la Sardegna Resorts, quanto descritto dal tariffario di seguito riportato, oltre Iva.

Il corrispettivo relativo allo svolgimento dell'attività di controllo, verifica e manutenzione di cui al precedente articolo viene proposto dalla ditta, sulla base dell'allegato "A" come segue:

OFFERTA ECONOMICA:

- | | |
|-----------------------|---------|
| ➤ Hotel Cala di Volpe | € _____ |
| ➤ Pevero Golf Club | € _____ |
| ➤ Cervo Complex | € _____ |
| ➤ Uffici sede | € _____ |

3. Obblighi della Società

3.1 La Società deve in sede di gara, presentare un'autocertificazione relativa al possesso di tutte le autorizzazioni e/o licenze richieste e necessarie per lo svolgimento dell'Attività, nonché di possedere i requisiti tecnici, di organizzazione, di esperienza, di mezzi e di personale necessari per lo svolgimento dell'Attività.

3.2 La Società dovrà, prima di iniziare gli interventi, sottoscrivere una dichiarazione di presa in carico degli impianti (allegato 1) nella data effettiva di inizio lavori e/o di firma del Contratto. La Società dovrà inoltre redigere un cronoprogramma relativo al piano di manutenzione oggetto della presente gara (allegato 2) e una scheda manutenzione (allegato 3) che dovrà essere compilato in fase di manutenzione di ogni impianto.

La dichiarazione così come il cronoprogramma, saranno allegati al contratto di manutenzione, per farne parte integrante.

3.3 La Società dovrà inoltre dichiarare che agirà in favore della SR, con assoluta autonomia, professionalità ed indipendenza quanto alle modalità ed ai criteri di svolgimento dell'Attività, utilizzando, per l'espletamento dell'Attività, proprie attrezzature, strumenti, materiali, macchinari, propri mezzi e proprio personale non soggetto a direttive di natura tecnica e/o organizzativa, o a vincoli di subordinazione e/o dipendenza gerarchica da parte di SR, ma in modo comunque adeguato agli elevati standards qualitativi di SR.

3.4 Qualora, nell'espletamento dell'Attività, la Ditta dovesse riscontrare malfunzionamenti o anomalie agli impianti/macchinari, che necessitano la fornitura di pezzi di ricambio e/o interventi extra, provvederà a darne immediata comunicazione scritta a Sardegna Resorts, la quale procederà ad accertare la reale necessità dell'intervento tramite l'RSPP o tramite tecnico terzo scelto dalla stessa S.R..

3.5 A tal proposito si precisa che Sardegna Resorts S.r.l. si riserva la facoltà di nominare un terzo soggetto che esegua dei controlli periodici a campione sulle attività eseguite dalla Ditta aggiudicataria.

Gli oneri per il ripristino delle eventuali anomalie riscontrate ed accertate da SR, saranno a carico della Ditta aggiudicataria.

3.6 Ad ogni buon conto, si precisa che qualsiasi intervento straordinario dovrà essere esplicitamente autorizzato da Sardegna Resorts, prima della sua esecuzione.

3.7 La Ditta, durante le attività di manutenzione e/o lo scollegamento delle componenti, dovrà adottare tutte le misure necessarie ad assicurare la continuità di funzionamento degli impianti, a garanzia della sicurezza dell'Hotel.

3.8 la Ditta dovrà presentare apposito prezziario di riferimento (Vedi tabella "A" sottostante, eventualmente da implementare a cura della Ditta) da contenente l'eleco delle lavorazioni e dei ricambi più comunemente usati e/o da realizzare, su ciascuna tipologia di elettropompa. Tale prezziario sarà il riferimento per la verifica dei preventivi extra contratto che la ditta presenterà a S.R. all'occorrenza, così come scritto e inteso ai precedenti punti 3.4 e 3.6.

Tabella "A" - ELECO PREZZI PARTI DI RICAMBIO

Codice	Descrizione	U.M.	Euro	Manod. lorda	% Manod.
06.A20	ESTINZIONE INCENDI				
06.A20.A01	F.O. fornitura e posa in opera o in sostituzione di bombola 300bar, colore rosso RAL 3000, con ogiva verde				
06.A20.A01.005	F.O. di bombola da l140 300 bar	cad			
06.A20.A01.010	F.O. di bombola da l 90 300 bar	cad			
06.A20.A02	F.O Fornitura e posa in opera o in sostituzione di bombola PILOTA 300bar per IG-55, colore rosso RAL 3000, con ogiva verde completa di: Valvola a scarica rapida per gas inerti uscita ¾ dia valvola di sicurezza (disco di rottura e a elemento fusibile 90C°), Collo d oca flessibile per alte alte pressioni diametro ¾ , manichetta flessibile di attuazione bombole, carica con AZOTO 50%+ARGON 50%, comando di attuazione removibile composto da elettrovalvola solenoide 24Vcc e comando manuale a volantino, manometro, sfiatore, cappellotto di protezione in acciaio f 102mm FORMA T per innesto diretto sulla bombola e Certificato T-Ped. Compresa eventuale sostituzione di bombola esistente.				
06.A20.A02.005	F.O. di bombola 300 bar da l 140, con 56,15 kg di carica IG55 (pilota)	cad			

06.A20.A02.010	F.O. di bombola 300 bar da l 90, con 32,4 kg di carica IG55 (pilota)	cad			
06.A20.A03	F.O. Fornitura in opera di bombola 300bar, colore rosso RAL 3000, con ogiva verde completa di: Valvola a scarica rapida per gas inerti uscita ¾ completa di valvola di sicurezza, gruppo removibile con manometro, collo d oca flessibile per alte pressioni diametro ¾ , manichetta flessibile di attuazione bombole, carica con Azoto 50%+Argon 50%, cappellotto di protezione in acciaio f 102mm FORMA T per innesto diretto sulla bombola e Certificato T-Ped.				
06.A20.A03.005	F.O. di bombola 300 bar da l 140, con 56,15 kg di carica IG55 (pilota)	cad			
06.A20.A03.010	F.O. di bombola 300 bar da l 90, con 32,4 kg di carica IG55 (pilota)	cad			
06.A20.A04	F.O. valvole ed elettrovalvole				
06.A20.A04.005	F.O. di valvola sfogo aria automatica a galleggiante oltre Ø ¾	cad			
06.A20.A04.010	F.O. di valvola di sicurezza a membrana Ø ½* ¾	cad			
06.A20.A04.015	F.O. di separatore d'aria con valvola di sfogo D.1"	cad			
06.A20.A04.020	F.O. di elettrovalvola per intercettazione per gas Ø 1-1/4	cad			
06.A20.A04.025	F.O. di elettrovalvola a riarmo manuale per gas Ø 3/4	cad			
06.A20.A05	F.O. gruppo di comando				
06.A20.A05.005	F.O. di Comando pilota removibile 24V cc, con manometro e volantino	cad			
06.A20.A05.010	F.O. di Comando removibile, con manometro e volantino	cad			
06.A20.A06	F.O. gruppo di sicurezza				
06.A20.A06.005	F.O. di valvola a scarica rapida 3/4	cad			
06.A20.A07	F.O. estinguente				
06.A20.A07.005	F.O. di gas IG-55	kg			
06.A20.A07.010	F.O. di recupero e smaltimento gas	kg			
06.A20.A08	F.O di componenti per impianti a gas inerte ad alta pressione				
06.A20.A08.005	F.O. di collo d'oca flessibile alta pressione 3/4	cad			
06.A20.A08.010	F.O. di manichetta flessibile di attuazione	cad			
06.A20.A08.015	F.O. di cappellotto di protezione	cad			
06.A20.A08.020	F.O. di manometro a gas a membrana	cad			
06.A20.A09	F.O. ugelli				
06.A20.A09.005	F.O. di ugelli radiali in alluminio con diaframma calibrato da Ø 1/2 a Ø 1"	cad			

06.A20.A09.010	F.O. di ugelli radiali in alluminio con diaframma calibrato da Ø 1 a Ø 1"1/2	cad			
06.A20.A10	F.O. Fornitura e posa in opera di collettore per IG.55 fino a 6 posti bombola posizionate su 1 o 2 file, completo di valvole di non ritorno e staffe per fissaggio a parete				
06.A20.A10.005	F.O. di Collettore per bombole a 300 bar	cad			
06.A20.A11	F.O. accessori				
06.A20.A11.005	F.O. di riduttore di pressione 300-60 bar ASA6000	cad			
06.A20.A11.010	F.O. di Interruttore a pressione (300 bar) a 2 contatti con riarmo manuale	cad			
06.A20.A11.015	F.O. di staffaggio completo di profilato per ogni bombola su 1 fila	cad			
06.A20.A11.020	F.O. di staffaggio completo di profilato per ogni bombola su 2 file	cad			
06.A20.B01	F.O. Fornitura e posa in opera di tubazione in acciaio trafilato senza saldatura API schedula 80. diametro Ø 1/2 - inclusi pezzi speciali (Tee, Gomiti e Nippli ASA 3000)				
06.A20.B01.005	F.O. di tubazione D. 1/2" inclusi pezzi speciali schedula 80	m			
06.A20.B01.010	F.O. di tubazione D. 1" inclusi pezzi speciali schedula 80	m			
06.A20.B01.015	F.O. di tubazione D. 1"1/2 inclusi pezzi speciali schedula 80	m			
06.A20.B01.020	F.O. di tubazione D. 2" inclusi pezzi speciali schedula 80	m			
06.A20.B01.025	F.O. di tubazione D. 2"1/2 inclusi pezzi speciali schedula 80	m			
06.A20.C02	Verifica di tenuta locali (DOOR FAN INTEGRITY TEST) completa di report, per ogni ciclo di verifiche				
06.A20.C02.010	Prova di tenuta di un locale	cad			
06.A20.C02.015	Prova di tenuta di ogni locale successivo (compreso nello stesso ciclo di verifiche).	cad			
06.A20.E01	F.O. Fornitura in opera di impianti a Sali di potassio				
06.A20.E01.005	F.O. Erogatore di sali di potassio ad Aerosol g 416 acciaio inox	cad			
06.A20.E01.010	F.O. Erogatore di sali di potassio ad Aerosol g 715 acciaio inox	cad			
06.A20.E01.015	F.O. Erogatore di sali di potassio ad Aerosol g 1430 acciaio inox	cad			
06.A20.E01.020	F.O. Erogatore di sali di potassio ad Aerosol g 2210 acciaio inox	cad			

06.A20.E01.025	F.O. Erogatore di sali di potassio ad Aerosol g 4420acciaio inox	cad			
06.A20.E01.030	F.O. Erogatore di sali di potassio ad Aerosol g 2860 acciaio inox a plafoniera	cad			
06.A20.E01.035	F.O. Erogatore di sali di potassio ad Aerosol g 4420 acciaio inox a plafoniera	cad			
06.A20.E01.040	F.O. Unità di supporto centrale comando 5 linee per erogatore ad Aerosol	cad			
06.A20.E01.045	F.O. Box connessioni ad una via per erogatore ad Aerosol	cad			
06.A20.E01.050	F.O. Box connessioni a due vie per erogatore ad Aerosol	cad			
06.A20.E01.055	F.O. Kit test completo linea 10 elementi per erogatori ad Aerosol	cad			
06.A20.E01.060	F.O. Modulo controllo batteria per unità di supporto centrale per erogatore ad Aerosol	cad			
06.A20.E01.065	F.O. Attivatore intercambiabile per erogatore ad Aerosol	cad			
06.A20.M01	F.O. Fornitura in opera di sistema di rilevazione e spegnimento automatico per apparecchiature completo di pressostato e manometro				
06.A20.M01.005	F.O. di sistema a Co2 2 kg m 5	cad			
06.A20.M01.010	F.O. di sistema a Co2 3,5 kg m 5	cad			
06.A20.M01.015	F.O. di sistema a Co2 5 kg m 5	cad			
06.A20.N01	F.O. Fornitura in opera di nuovo estintore d'incendio portatile o carrellato, omologato in base alla normativa vigente esclusa eventuale fornitura in opera del supporto. Per ogni tipologia, è indicata la capacità estinguente minima richiesta.				
06.A20.N01.005	F.O. di Estintore a Co2 kg 2 34BC	cad			
06.A20.N01.010	F.O. di Estintore a Co2 kg 5 113BC	cad			
06.A20.N01.015	F.O. di Estintore a Co2 carrellato kg 18 B1C	cad			
06.A20.N01.020	F.O. di Estintore a Co2 carrellato kg 27 B1C	cad			
06.A20.N01.025	F.O. di Estintore a Co2 carrellato kg 54 (bibombola) B1C	cad			
06.A20.N01.030	F.O. di Estintore a polvere ABC kg 2 13A 89BC	cad			
06.A20.N01.035	F.O. di Estintore a polvere ABC kg 6 34A 233BC	cad			
06.A20.N01.040	F.O. di Estintore a polvere ABC kg 6 55A 233BC	cad			
06.A20.N01.045	F.O. di Estintore a polvere ABC kg 9 55A 233BC	cad			
06.A20.N01.050	F.O. di Estintore a polvere ABC kg 12 55A 233BC	cad			
06.A20.N01.055	F.O. di Estintore a polvere ABC carrellato kg 30 AB1C	cad			

06.A20.N01.060	F.O. di Estintore a polvere ABC carrellato kg 50 AB1C	cad			
06.A20.N01.065	F.O. di Estintore a polvere ABC carrellato kg 100 AB1C	cad			
06.A20.N02	F.O. Fornitura in opera di cassetta per estintori d'incendio, verniciata rossa con portella trasparente, completa di lastra Safe-Crash, compresi tutti gli accessori per la posa in opera.				
06.A20.N02.005	F.O. di cassetta in acciaio per estintore kg 6	cad			
06.A20.N02.010	F.O. di cassetta in acciaio per estintore kg 9-12	cad			
06.A20.N02.015	F.O. di cassetta in materiale plastico per estintore kg 6	cad			
06.A20.N02.020	F.O. di cassetta in materiale plastico per estintore kg 9-12	cad			
06.A20.N03	F.O. di Fornitura in opera di piantana per estintore				
06.A20.N03.005	F.O. di Piantana semplice per estintore	cad			
06.A20.N03.010	F.O. di Piantana semplice per estintore con asta e cartello	cad			
06.A20.N03.015	F.O. di Piantana doppia per estintore	cad			
06.A20.N03.020	F.O. di Piantana doppia per estintore con asta e cartello	cad			
06.A20.N04	F.O. di Fornitura in opera di staffa da parete per estintore				
06.A20.N04.005	F.O. di Staffa da parete per estintore portatile	cad			
06.A20.N05	Verifiche e revisioni di estintori di qualunque tipo secondo la normativa vigente, compreso l'eventuale trasporto in officina, la riconsegna ed ogni altra operazione necessaria. La verifica comprende anche il controllo del periodo di scadenza, la compilazione dell'eventuale registro antincendio e del supporto informatico ove previsto. La revisione comprende lo smontaggio e rimontaggio dei suoi componenti, la sostituzione e ricarica dell'agente estinguente, la sostituzione di eventuali parti non più idonee, lo smaltimento dell'agente estinguente, la sigillatura, l'eventuale inserimento del collare in pvc di controllo, la compilazione dell'eventuale registro antincendio e del supporto informatico ove previsto.				
06.A20.N05.005	Verifica estintori, quota fissa di intervento per ogni complesso edilizio	cad			
06.A20.N05.010	Verifica estintore di qualunque tipo	cad			
06.A20.N05.015	Revisione estintore a Co2 da kg 2	cad			
06.A20.N05.020	Revisione estintore a Co2 da kg 5	cad			

06.A20.N05.025	Revisione estintore a Co2 kg 18	cad			
06.A20.N05.030	Revisione estintore a Co2 kg 27	cad			
06.A20.N05.035	Revisione estintore a Co2 kg 54	cad			
06.A20.N05.040	Revisione estintore a polvere ABC da kg 2 - 13A 89BC	cad			
06.A20.N05.045	Revisione estintore a polvere ABC da kg 6 - 13A 233BC	cad			
06.A20.N05.050	Revisione estintore a polvere ABC da kg 6 - 55A 233BC	cad			
06.A20.N05.055	Revisione estintore a polvere ABC da kg 9 - 55A 233BC	cad			
06.A20.N05.060	Revisione estintore a polvere ABC da kg 12 - 55A 233BC	cad			
06.A20.N05.065	Revisione estintore a polvere ABC carrellato da kg 30	cad			
06.A20.N05.070	Revisione estintore a polvere ABC carrellato da kg 50	cad			
06.A20.N05.075	Revisione estintore a polvere ABC carrellato da kg 100	cad			
06.A20.N05.080	Smaltimento estintori di qualunque tipo compreso agente estinguente	cad			
06.A20.P01	VERIFICA IMPIANTO DI SPEGNIMENTO A GAS Verifica, controllo periodico, prove specifiche di funzionamento di tutti i componenti (centrale e centraline di controllo e comando UDS o similare, valvole, ugelli, ecc..) dell'impianto di spegnimento incendi di tipo a gas estinguente. Sono comprese la compilazione del registro cartaceo e/o informatico e tutti gli oneri connessi all'espletamento completo del rapporto di verifica.				
06.A20.P01.005	Verifica impianto completo fino a 3 bombole	cad			
06.A20.P01.010	Verifica di ogni ulteriore bombola	cad			
06.A20.P02	VERIFICA IMPIANTO DI SPEGNIMENTO A SPRINKLER DA ACQUEDOTTO Verifica, controllo periodico, prove specifiche di funzionamento di tutti i componenti (centrale e centraline di controllo e comando, valvole, ecc..) facenti parte dell'impianto di spegnimento incendi di tipo sprinkler ad umido alimentato da acquedotto. Sono comprese la compilazione del registro antincendio e/o informatico e tutti gli oneri connessi all'espletamento completo del rapporto di verifica.				

06.A20.P02.005	Verifica impianto completo (con una valvola a "clapet")	cad			
06.A20.P02.010	per ogni ulteriore valvola a "clapet"	cad			
06.A20.P02.015	Verifica di ogni sprinkler	cad			
06.A20.P03	VERIFICA IMPIANTO DI SPEGNIMENTO A SPRINKLER Verifica, controllo periodico, prove specifiche di funzionamento di tutti i componenti (centrale e centraline di controllo e comando, gruppi di pressurizzazione, vasche di accumulo, valvole, compressori, ecc..) facenti parte dell'impianto di spegnimento incendi di tipo sprinkler ad umido o a secco alimentato da stazione di pompaggio. Sono comprese la compilazione del registro antincendio e/o informatico e tutti gli oneri connessi all'espletamento completo del rapporto di verifica.				
06.A20.P03.005	Verifica impianto completo (con una valvola a "clapet")	cad			
06.A20.P03.010	per ogni ulteriore valvola a "clapet"	cad			
06.A20.P03.015	Verifica di ogni sprinkler	cad			

4. Offerta Tecnica

La Società dichiara di avere le seguenti capacità tecnico-economiche, relative alla capacità di far fronte a lavori importanti inerenti l'oggetto della selezione:

N°	REQUISITO TECNICO	Si / No
1.1	Possesso di qualificazione UNI EN ISO 9001	
1.2	Aver eseguito i lavori del presente bando per almeno Tre anni in strutture Alberghiere o industriali (indicare con autocertificazione dove e quando)	
1.3	Aver eseguito i lavori del presente bando per più di Tre anni in strutture Alberghiere o industriali (indicare con autocertificazione dove e quando)	

La Società dovrà inoltre:

1. Aggiornare annualmente l'inventario degli impianti ed apparati diviso per Hotel;
2. Tutti gli apparati degli Hotels dovranno essere correttamente mantenute entro il mese di Maggio.

4.2 Tempo di pronto intervento in caso di chiamata

(barrare le caselle corrispondenti alla proposta della Ditta):

- ☐ 1. Entro le 4 (quattro) ore
- ☐ 2. Entro le 6 (sei) ore
- ☐ 3. Entro le 12 (dodici) ore

5. Disposizioni generali e Finali

Tutte le attività dovranno essere svolte nel pieno rispetto delle normative vigenti in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro e si dovrà garantire che:

- per l'espletamento dell'Attività si avvarrà esclusivamente di proprio personale e/o di collaboratori, anche con contratto di lavoro autonomo, dalla stessa incaricati e/o assunti ed adeguatamente retribuiti (di seguito il "Personale"), di professionalità e competenza tali da soddisfare l'elevato standard qualitativo di SR
- la Ditta assicurerà al Personale il corretto trattamento economico e normativo, secondo quanto previsto dalle leggi vigenti e dalle obbligazioni contrattuali assunte, per i quali assume piena responsabilità, anche ai fini della loro posizione retributiva, previdenziale, assicurativa, fiscale e sanitaria.

Data _____

Timbro e Firma Ditta

Inventario Estintori & manichette

HOTEL CALA DI VOLPE					
Num.	Ubicazione	Articolo	Matricola	Casa	Anno
1	Portineria	Estintore Polvere Kg. 6	11664	ABS	2016
2	Ingr. Bagagli	Estintore Polvere Kg. 6	11664	ABS	2016
3	ingr. fiori	Estintore PoNere Kg.	11667	ABS	2016
4	Bar centrale	Estintore Polvere Kg. 6	11659	ABS	2016
5	Ingr. Pantone	Estintore Polvere Kg. 6	11647	ABS	2016
6	Sala fiori	Estintore Polvere Kg.6	11546	ABS	2016
7	Toilettes hall	Estintore Polvere Kg	11585	ABS	2016
8	Scale fitnes	Estintore Polvere Kg. 6	11643	ABS	2016
9	Ristorante Centr.	Estintore Polvere Kg. 6	11681	ABS	2016
10	Ristorante Centr.	Estintore Polvere Kg. 6	11678	ABS	2016
11	Quadro	Estintore CO2	2421	ABS	2017
12	Direzione	Estintore CO2	10333	ABS	2015
13	Uff. Ricevimento	Estintore CO2	31647	ABS	2015
14	Cucina Centr.	Estintore CO2	633	ABS	2018
15	Quadro Cucina	Estintore CO2	9019	ABS	2014
16	Rep. Antipasti	Estintore CO2	699	ABS	2018
17	Computer Room	Estintore CO2 Kg. 5	BX 69208	ABS	2010
18	QGBT	Estintore CO2 vg. 5,	45,19	ABS	2013
19	'La cave	Estintore PoWere Kg. 6	30653	ABS	2011
20	Economato	Estintore Polvere Kg. 6	141088	ABS	2016
21	Loc.Ascensoti hall	Estintore CO2	BX 18743	ABS	2011
22	Sotto stazione 2	Estintore CO2 Kg. 5	BX 2323	ABS	2011
23	Montacarichi merci	Estintore CO2	9939	ABS	2012
24	QGBT ala nuova	Estintore CO2 Kg. 5	10292	ABS	2012
25	QPC cabina principale	Estintore CO2 Kg. 5	21051	ABS	2013
26	Trasformazioni	Estintore CO2	9201	ABS	2020
27	LOC. caldaia	Estintore CO2 Kg. 5	22554	ABS	2013
28	Cabina ala nuova	Estintore CO2 Kg. 5	BX 68997	ABS	2010
29	Gruppo elettrogeno	Estintore CO2 Kg. 5	10543	ABS	2012
30	Discarica	Estintore Polvere Kg. 50	11337	ABS	2017
31	Ingr. Lavanderia	Estintore Polvere Kg. 6	11680	ABS	2016
32	Gruppo elettrogeno	Estintore CO2 Kg. 5	BX 14675	ABS	2008
33	Guardaroba	Estintore Polvere Kg. 6	67326	ABS	2010
34	Lavanderia	Estintore Polvere Kg. 6	67061	ABS	2010
35	Centrahe T ermica	Estintore Powere Kg.	4121	ABS	2015
36	Entrata bbq	Estintore CO2 Kg. 5	53850	ABS	2018
37	QGE casa personale	Estintore CO2 Kg. 5	7272	ABS	2014
38	Darsena	Estintore Polvere Kg. 50	83284	ABS	2016
39	Centrale Termica	Estintore Polvere Kg. 6	11598	ABS	2016
40	Ing. Ventilanti	Estintore Polvere Kg. 6	95813	ABS	2010
41	Manutenzione	Estintore Polvere Kg.6	141517	ABS	2013
42	Compattatore	Estintore PoWere Kg. SD	341	MB	2014
43	Falegnameria	Estintore Polvere Kg. 6	2622	ABS	2018
44	G.E. feste	Estintore Polvere Kg. 6	2612	ABS	2018

MANUTENZIONE PERIODICA ESTINTORI, MANICHETTE & IDRANTI

Sardegna Resorts S.r.l.

45	G.E. feste	Estintore Polvere Kg. 6	14914	ABS	2019
46	Griglia bbq	Estintore Polvere Kg.6	141411	ABS	2016
47	Incannucciato bbq	Estintore Polvere Kg.6	11567	ABS	2016
48	Bar piazzetta	Estintore Polvere Kg. 6	11682	ABS	2016
49	Toilettes piscina	Estintore Polvere Kg. 6	381	ABS	2019
50	P.r. fronte 145	Estintore Polvere Kg. 6	374	ABS	zog
51	P.T. fronte 152	Estintore Polvere Kg. 6	18016	ABS	2009
52	P.T. fianco 157	Estintore Polvere Kg. 6	17755	ABS	2009
53	Office 1° piano	Estintore Polvere Kg. 6	14918	ABS	2019
54	Office 2° piano	Estintore Polvere Kg. 6	3308	ABS	2009
55	Office 3° piano	Estintore Polvere Kg.6	14909	ABS	2019
56	1° piano montacarichi bag	Estintore Polvere Kg. 6 6	11646	ABS	2016
57	Fianco office fiori	Estintore Polvere Kg.	15009	ABS	2019
58	piano fronte 163	Estintore Polvere Kg. 6	11626	ABS	2016
59	1° piano fronte 168	Estintore Polvere Kg. 6	18031	ABS	2009
60	1° piano fronte 175	Estintore Polvere Kg. 6	19353	ABS	2020
61	2° piano fronte 239	Estintore Polvere Kg. 6	2631	ABS	2018
62	2° piano fronte 243	Estintore Polvere Kg. 6	11624	ABS	2016
63	2° piano fronte 251	Estintore Polvere Kg. 6	3287	ABS	2009
64	2° piano vicino 237	Estintore Polvere Kg. 6	15108	ABS	2019
65	2° piano 23C	Estintore Polvere Kg. 6	14912	ABS	2019
66	piano office governante	Estintore Polvere Kg.6	11606	ABS	2016
67	2° piano office cameriere	Estintore Polvere Kg. 6	11675	ABS	2016
68	2° piano fronte 221	Estintore Polvere Kg. 6	11611	ABS	2016
69	Sopra boutique 209	Estintore Polvere Kg. 6	11662	ABS	2016
70	Sopra boutique 218	Estintore Polvere Kg.6	221210	ABS	2018
71	Sopra boutique 214	Estintore Polvere Kg. 6	11650	ABS	2016
72	3° piano fronte 272	Estintore Polvere Kg.6	11649	ABS	2016
73	3° piano vicino 271	Estintore Polvere Kg.6	355	ABS	2019
74	3° piano vicino 265	Estintore Polvere Kg. b	115282	ABS	2016
75	3° piano montacarichi	Estintore Polvere Kg. 6	11642	ABS	2016
76	3° piano offis cameriere	Estintore Polvere Kg. 6	11674	ABS	2016
77	Ingresso presidenziale	Estintore Polvere Kg. 6	11630	ABS	2016
78	Riserva	Estintore Polvere Kg.6	11648	ABS	2016
79	Ingresso Marinasarda	Estintore Polvere Kg. 6	11613	ABS	2016
80	manutenzione vecchia	Estintore Polvere Kg. 6	11660	ABS	2016
81	dietro boutique	Estintore Polvere Kg.	14913	ABS	2019
82	Toilettes ala originale	Estintore Polvere Kg. 6	11631	ABS	2016
83	scale122/123	Estintore Polvere Kg.6	11601	ABS	2016
84	Ingresso 120	Estintore Polvere Kg. 6	8018	ABS	2014
85	Bar pontile	Estintore Polvere Kg. 6	146	ABS	2017
86	Ingr.offis bar pontile	Estintore Polvere Kg. 6	4349	ABS	2015
87	Vecchio economato	Estintore Polvere Kg. 6	30751	ABS	2011
88	fronte 126	Estintore Polvere Kg. 6	4010	ABS	2015
89	Fianco 135	Estintore Polvere Kg. 6	749	ABS	2017
90	Office 143	Estintore Polvere Kg. 6	98152	ABS	2015

MANUTENZIONE PERIODICA ESTINTORI, MANICHETTE & IDRANTI

Sardegna Resorts S.r.l.

91	Ufficio controllo	Estintore Polvere Kg.6	8591	ABS	2014
92	Casa pers.cam 5	Estintore Polvere Kg. 6	6189	ABS	2014
93	Ingresso mensa	Estintore Polvere Kg. 6	92143	ABS	2011
94	Cas.pers cam 12	Estintore Polvere Kg. 6	98465	ABS	2015
95	cas pers.2 °piano bagno	Estintore Polvere Kg. 6	98260	ABS	2015
96	Nuova staff house - hall	Estintore Polvere Kg. 6	95890	ABS	2015
97	cas.pers.nuova corridoio	Estintore Poivere Kg.6	92267	ABS	2011
98	Casa pers.nuova cam 35	Estintore Polvere Kg. 6	141540	ABS	2013
99	Casa pers.nuova lavand	Estintore Polvere Kg. 6	141528	ABS	2013
100	Casa pers.nuova cam 19	Estintore Polvere Kg. 6	92238	ABS	2011
101	Cucina bbq	Estintore CO2 Kg. 5	17891	ABS	2016
102	Cas.pers.nuova cam 44	Estintore Polvere Kg. 6	141555	ABS	2013
103	RM1	Estintore Polvere Kg. 6	42647	ABS	2012
104	villa maitre	Estintore Polvere Kg. 6	140828	ABS	2012
105	Spiaggia	Estintore Polvere Kg.6	g5%4	ABS	2010
106	magazz.bagnini chimici	Estintore Polvere Kg.6	92246	ABS	2011
107		Estintore Polvere Kg. 6	67051	ABS	2010
108	Riserva	Estintore Polvere Kg. 6	95805	ABS	2010
109	Riserva	Estintore Polvere Kg. 6	96251	ABS	2015
110	Parcheggio 1	Estintore Polvere Kg. 50	83208	ABS	2016
111	Quadro bbq	Estintore CO2 Kg. 5	1260	ABS	2018
112	Riserva	Estintore Polvere Kg. 6	30763	ABS	2011
113	Centraie piscina	Estintore CO2 Kg.	1431	ABS	2017
114	Ingr. Ala originale	Estintore Polvere Kg. 50	3254	MB	2017
115	QGBT bar pontile	Estintore cm Kg. 5	53876	ABS	2018
116	Serbatoio Gasolio	Estintore Polvere Kg. 30	89722	ABS	2016
117	Marinasarda	Estintore CO2 Kg. 5	9493	ABS	2014
118	Loc.termov bar pontile	Estintore CO2 Kg. 5	2422	ABS	2017
119	QGBT cam 153	Estintore CO2 Kg. S	15156	ABS	2017
120	Quadro mensa	Estintore CD2 Kg.	14229	ÄBS	2017
121	QGBT personale	Estintore CO2 Kg. 5	15461	ABS	2014
122	case pers.Centr.Termica	Estintore CO2 Kg. 5	16504	ABS	2014
123	Parcheggio 2	Estintore Polvere Kg.50	87050	ABS	2011
124	QGBT presidenziale	Estintore CO2 Kg. 5	7206	ABS	2014
125	Riserva	Estintore CO2 Kg. 5	7298	ABS	2014
1	ex pulmino	Estintore polvere Kg. 6	30688	ABS	2011
2		Estintore polvere Kg.S	42425	ABS	2011
126	cucina	estintore sch.classe F	10321	ABS	2017
127	cucina	estintore sch.classe F	9515	ABS	2017
128	gruppo elettrogeno	Estintore polvere Kg. 6	16468	ABS	2018
129	gruppo elettrogeno	estintore polvere Kg.30	10936	ABS	
130	cucina matuisch	Estintore sch.classeF	39407	MB	
131	mensa personale	Estintore sch.classeF	39444	MB	
132	cala beach	Estintore polvere Kg. 6	119520	ABS	2013
133	cala beach	Estintore po'vere Kg. 6	134855	ABS	2016
134	Caia beach	Estintore powere Kg.	1348Db	ABS	2016

MANUTENZIONE PERIODICA ESTINTORI, MANICHETTE & IDRANTI

Sardegna Resorts S.r.l.

135	Cala beach	Estintore polvere Kg. 6	134846	ABS	2016
136	Cala beach	Estintore polvere Kg. 6	134857	ABS	2016
137	beach	Estintore polvere Kg. 6	119696	ABS	2013
138	SPA	Estintore polvere Kg.6	119673	ABS	2013
139	Cala beach	Estintore sch.classeF	35122	MB	2018
140	SPA	Estintore polvere Kg.6	119545	ABS	2013
141	SpA	Estintore polvere Kg.6	119557	ABS	2013
142	SPA	Estintore polvere Kg.6	119657	ABS	2013
143	Riserva	Estintore polvere Kg.6	119670	ABS	2013
		Estintore schiuma lt.6	1800	MB	2019
	BUS	Estintore schiula lt. 6	6521	MB	2019
	BUS	Estintore schiuma lt.6	6504	MB	2019
IDRANTI					
1	Fitness Interno	Manichetta UNI 45			2018
2	'Ingresso fitness	Manichetta 45			2017
3	Bagni hall	Manichetta UNI 45			2015
4	Pavimento ginepro	Manichetta UNI 45			2005
5	Le cave porta grill	Manichetta UNI 45			2014
6	Fronte dispensa centrale	Manichetta UNI 45			2018
45	Ala orig.fronte cam 143	Manichetta UNI 45		sapin	2016
46	Ala orig.fronte cam 124/5	Manichetta UNI 46			2009
47	Parete uff. Controllo	Manichetta UNI 45			2009
48	P.T casa pers.Vecchia wc	Manichetta UNI 45		sapin	2009
49	casa pers.vecchia 1 °pfr.wc	Manichetta UNI 45			2009
50	casa pers.vecchia 2 °p fr.wc	Manichetta UNI 45			2009
51	uscita mensa p.t.	Manichetta UNI 45			2014
52	Ingr.Merci fianco mag.Tav.	Manichetta UNI 70			2015
53	Uscita emer.vialetto bbq	Manichetta UNI 70		sapin	2017
54	Giardino est.ca. 161/2	Manichetta UNI 70		pin	2019
55	Giardino est.ca.	Manichetta UNI 70			2019
56	Scale Terr.Bar centrale	Manichetta UNI 70			2005
57	Dars.front R. cachemere	Manichetta UNI 70			2015
58	Ala orig.sotto cam 110	Manichetta UNI 70		sapin	2013
59	Ala orig.frot.cam.115 giar	Manichetta UNI 70			2018
60	Ala orig.inizio pontile	Manichetta UNI 70			2019
61	Ala orig.fronte cam 138	Manichetta UNI 70			2019
62					2015
63	Marruterttiorre VECCITia est.	Manichetta UM 70			2017
64	Ingresso Computer romm	Manichetta UNI 70			2011
65	Aiuola centrale	Manichetta UNI 70		sapin	2009
66	Casa nuova personale	Manichetta UNI 45			2010
67	Casa nuov pers.Usc.emer.	Manichetta UNI 45			2010
68	Casa nuov centr.Termica	Manichetta UNI 45			2010
69	Casa nuova pers.Sala centr.	Manichetta UNI 45		sapin	2010
70	Casa nuova pers. Ala dx	Manichetta UNI 45			2011
71	Casa nuova pers. Ala sx	Manichetta UNI 45			2011

MANUTENZIONE PERIODICA ESTINTORI, MANICHETTE & IDRANTI

Sardegna Resorts S.r.l.

72		Manichetta UNI 45			2018
73	Scale di ferro centr.term.	Manichetta UNI 70			2011
74		Manichetta UNI 45			2011
75		Manichetta UNI 45		sapin	2011
76		Manichetta UNI 45		sapin	2011
77		Manichetta UNI 45		sapin	2015

CERVO COMPLEX

(Cervo Hotel + Staff House + Pescatore-sole-portico)

HOTEL CERVO					
Num.	Ubicazione	Articolo	Matricola	Casa	Anno
1		Estintore polvere Kg. 6	4630	ABS	2015
2		Estintore Polvere Kg. 6	337	ABS	2019
3		Estintore Poivere Kg. 6	140780	ABS	2012
4		Estintore Polvere Kg. 3	16191	ABS	2016
5		Estintore Polvere Kg. 6	34321	ABS	2017
6		Estintore Polvere Kg. 6	178	PII	2013
7		Estintore Polvere Kg. 6	30657	ABS	2011
8		Estintore Polvere Kg. 6	10169	ABS	2018
9		Estintore Polvere Kg. 6	240905	ABM	2000
10		Estintore Polvere Kg. 6	10284	ABS	2018
11		Estintore Poývere Kg. 6	10170	ABS	2018
12		Estintore Polvere Kg. 6	114720	ABS	2015
13		Estintore Polvere Kg. 6	114715	ABS	2015
14		Estintore Polvere Kg. 6	34279	ABS	2017
15		Estintore Polvere Kg. 6	30949	ABS	2011
16		Estintore Polvere Kg. 6	262983	ABM	1999
17		Estintore Polvere Kg.6	19447	ABS	2020
18		Estintore Polvere Kg.6	caoc	ABC	2016
19		Estintore Powere Kg. 6	19530	ABS	2020
20		Estintore Polvere Kg. 6	235788	ABS	2018
21		Estintore Polvere Kg. 6	359	ABS	2019
22		Estintore Polvere Kg. 6	19604	ABS	2020
23		Estintore Polvere Kg.6	10196	abs	2018
24		Estintore Polvere Kg. 6	235781	ABS	2018
25		Estintore Polvere Kg. 6	357	ABS	2019
26		Estintore Polvere Kg. 6	143504	ABS	2011
27		Estintore Pofvere Kg. 6	343	ABS	2019
28		Estintore Polvere Kg. 6	19390	ABM	2020
29		Estintore Polvere Kg. 6	16206	ABS	2016
30		Estintore Polvere Kg. 6	49476	ABS	2017
31		Estintore Polvere Kg. 6	19334	ABS	2020
32		Estintore Polvere Kg. 6	49493	ABS	2017
33		Estintore Polvere Kg. 6	49432	ABS	2017
34		Estintore Polvere Kg. 6	235799	ADC	2018
35		Estintore Poivere Kg.	235810	ABS	2018

MANUTENZIONE PERIODICA ESTINTORI, MANICHETTE & IDRANTI

Sardegna Resorts S.r.l.

36		Estintore Polvere Kg. 6	43540	ABS	2009
37		Estintore CO2 Kg. 2	52461	ABS	2013
38		Estintore CO2 Kg. 5	16624	ABS	2011
39		Estintore CO2 Kg. 5	11866	ABS	2013
40		Estintore CO2 Kg. 5	16859	ABS	2012
41		Estintore CO2 Kg. 5	2503	ABS	2012
42		Estintore PoWere Kg.	67047	ABS	2010
43		Estintore CO2 Kg. 5	69260	ABS	2010
44		Estintore Polvere Kg. 6	19354	ABS	2020
45		Estintore Polvere Kg. 6	5552	ABS	2014
46		Estintore Polvere Kg. 6	5892	ABS	2014
47		Estintore Polvere Kg. 6	8615	ABS	2014
48		Estintore Polvere Kg. 6	27480	ABS	2014
49		Estintore Polvere Kg.6	114690	ABS	2015
50		Estintore Polvere Kg. 50	88439	ABS	2015
51		Estintore Polvere Kg. 50	88422	ABS	2015
52		Estintore CO,2 Kg. 2	878	ABS	2016
55	cucina	estintore schiuma cl F	11834	MB	2017
56		estintore schiuma cl F	11866	MB	2019
IDRANTI					
1	Piscina	Manichetta	13		2018
2	piano 158	Manichetta	17		2017
3	bar centrale	Manichetta	3		2004
4	PIANO 400 (151)	Manichetta	12		2013
5	cuci na	Manichetta	19 SAPIN		2014
6	taxi	Manichetta	23 SAPIN		2014
7	ZONA PATIO LATO 166	Manichetta	14 SAPIN		2014
8	fronte 126	ta			2014
9	fianco 166	Manichetta			2017
10	camera 185	Manichetta	18		2013
11	PIANO 100 (182)	Manichetta	2		2018
12	camera 160	Manichetta	21		2004
13	camera 132	Manichetta	22		2017
14	TUNNEL fronte uff. dirett.	Manichetta	S.N.		2014
15	camera 223	Manichetta	S.N.		2018
16	darsena				2013
17	camera 151	Manichetta	s. IV.		2013
18	ingresso afa nuova	Manichetta mm. 45	S.N.		2014
19	camera 182	Manichetta mm. 45	S.N.		2014
20	scala tunnel	Manichetta mm. 45	S.N.		2014
21	TUNNEL	Manichetta mm. 45	S.N.		2014
22	TUNNEL	Manichetta mm. 45	20 SAPIN		2011
23	camera 191	Manichetta mm. 45	16		2014
24	camera 224	Manichetta mm. 45			2014
25	TUNNEL	Manichetta mm. 45	8		2012
26	Lavanderia	Manichetta mm 70	27		2004
27	esterna ingr. 400	Manichetta mm 70	28		2000
28	esterna fianco portineria	Manichetta mm 45	28 bis		2010
29	tunnel	Manichetta mm 45			2011

MANUTENZIONE PERIODICA ESTINTORI, MANICHETTE & IDRANTI

Sardegna Resorts S.r.l.

30	lato darsena	Manichetta mm 45			2012
2b		Manichetta mm. 70			2010
31		Manichetta mm. 70			2010
32	lato darsena	Manichetta mm. 45			2018
33	steffe srefe	Manichetta mm. 45			2019
34	ala nuova	Manichetta mm. 45			2014
35	ala nuova	Manichetta mm. 45			2014
36	ala nuova camera 1	Manichetta mm. 45			2014
37	fronte 199	Manichetta mm. 45			2014
38	ala nuova	Manichetta mm. 70			2018
39	vascone idrico	Manichetta mm. 45			2012
40	pornodoro	Manichetta mm. 45			2012
41	pomodoro	Manichetta mm. 45			2014

CERVO STAFF HOUSE					
Num.	Ubicazione	Articolo	Matricola	Casa	Anno
1	PIANO 600	ESTINT. POLV. KG. 6	11455	ABS	2016
2	FRONTE CAMERA	ESTNT. pow.	9400	ABS	2016
3	FRONTE CAMERA 611	ESTINT. POLV. KG. 6	11451	ABS	2016
4	CORRIDOIO CAMERA 502	ESTINT. POLV. KG. 6	11481	ABS	2016
5	FRONTE CAMERA 507	ESTINT. POLV. KG. 6	20575	ABS	2016
6	FRONTE CAMERA 501	ESTINT. POLV. KG. 6	11519	ABS	2016
7	CORRIDOIO 267-270	ESTINT. POLV. KG. 6	11431	ABS	2016
8	CORRIDOIO 481-489	ESTINT. POLV. KG. 6	11480	ABS	2016
9	CORRIDOIO 471-480	ESTINT. POLV. KG. 6	11452	ABS	2016
10	CORRIDOIO 471-480	ESTINT. POLV. KG. 6	11378	ABS	2016
11	CORRIDOIO 261-266	ESTINT. POLV. KG. 6	11479	ABS	2016
12	CORRIDOIO 353-360	ESTINT. POLV. KG. 6	11394	ABS	2016
13	CORRIDOIO 353-360	ESTINT. POLV. KG. 6	11467	ABS	2016
14	FIANCO LAVANDERIA	ESTINT. POLV. KG. 6	11440	ABS	2016
15	CORRIDOIO 341-352	ESTINT. polV. KG. 6	11444	ABS	2016
16	FRONTE LAVANDERIA	ESTINT. POLV.KG. 6	11469	ABS	2016
17	CORRIDOIO 238-240	ESTINT. POLV. KG. 6	11372	ABS	2016
18	CORRIDOIO 130-133	ESTINT. POLV. KG. 6	11444	ABS	2016
19	FRONTE CAMERA 126	ESTINT. POLV. KG. 6	11442	ABS	2016
20	CORRIDOIO 110-123	ESTINT. POLV. KG. 6	11434	ABS	2016
21	CORRIDOIO 108-101	ESTINT. POLV. KG. 6	11401	ABS	2016
22	CORRIDOIO 108-101	ESTINT. POLV. KG. 6	11429	ABS	2016
23	CORRIDOIO 513-518	ESTINT. POLV. KG. 6	11423	ABS	2016
24		ESTINT. POLV. KG. 6	11466	ABS	2016
25		ESTINT. POLV. KG. 6	11379	ABS	2016
MANICHETTE					
1	PIANO 600	MANICHETTA UNI 45	1		2017
2	PIANO 600 SCALE	MANICHETTA UNI 45	2		2004

MANUTENZIONE PERIODICA ESTINTORI, MANICHETTE & IDRANTI

Sardegna Resorts S.r.l.

3	PIANO 513	MANICHETTA UNI 45	3		2019
4	CORRIDOIO 513	MANICHETTA UNI 45	4		2019
5	CORBJDOJO	MANICHETTA 45	5		2004
6	CORRIDOIO 267-270	MANICHETTA UNI 45	6		2005
7	CORRIDOIO 481-489	MANICHETTA UNI 45	7		2004
8	INGRESSO MACCHINETTE	MANICHETTA UNI 45	8		2019
9	CORRIDOIO 261-266	MANICHETTA UNI 45	9		2017
10	CORRIDOIO 353-360	MANICHETTA UNI 45	10		2004
11	FIANCO LAVANDERIA	MANICHETTA UNI 45	11		2019
12	CORRIDOIO 341-352	MANICHETTA UNI 45	12		2004
13	lao-lzs	MANICHETTA UNI	13		2004
14	CORRIDOIO 130-135	MANICHETTA UNI 45	14		2004
15	SCALE 130	MANICHETTA 45	15		2016
16	CORRIDOIO 123-110	MANICHETTA UNI 45	16		2004
17	CORRIDOIO 110-123	MANICHETTA UNI 45	17		2004
18	USCITA EMERGEN 110-123	MANICHETTA UNI 45	18		2004
19	USCITA EMERGENZA 101	MANICHETTA UNI 45	19		2004
20	CORRIDOIO 101-108	MANICHETTA UNI 45	20		2004
21	CORRIDOIO 101-108	MANICHETTA UNI 45	21		2004
22		MANICHETTA UNI 45	22		2004
23		MANICHETTA UN	23		
24		MANICHETTA UNI 45	24		2004

Pescatore - Cafè Sole - Bar Portico					
Num.	Ubicazione	Articolo	Matricola	Casa	Anno
1	INGRESSO MAGAZZINO	ESTINTORE POLV-KG. 6	25855	ABS	2017
2	CUCINA	ESTINTORE POLV.	11491	ABS	2016
3	SALA LATO DX	ESTINTORE POLV. KG. 6	11384	ABS	2016
4	SALA LATO DX	ESTINTORE POLV.KG. 6	15147	ABS	2019
5	QUADRO ELETTRICO CUCIN	ESTINTORE CO2 DA KG. 5	9277	ABS	2015
6	SALA LATO SX	ESTINT. SCHIUMA LT.6	50819	mb	2019
7	SALA LATO SX	ESTINT. SCHIUMA LT.6	71424	ABS	2009
8	cucina	Estintore schiuma cl. F	11823	MB	2014
	BAR SOLE	ESTINTORE CO2 DA KG.5	85767	ASS	2019
	PORTICO	ESTINTORE CO2 DA KG.5	BX 1900	ABS	2011
	PORTICO	ESTINTORE CO2 DA KG.5	2038	ABS	2011
	SALA PRINCIPE	ESTINTORE CO2 DA KG.5	9291	ABS	2015

UFFICI SEDE					
Num.	Ubicazione	Articolo	Matricola	Casa	Anno
1	Ing. ufficio Francesca	Estintore CO2 Kg. 5	19234	ABS	2014
2	scala 1 ^o piano	Estintore CO2 Kg. 5	49222	ABS	2013
3	ufficio personale	Estintore CO2 Kg.5	48933	ABS	2013
4	ingresso ced	Estintore CO2 Kg. 5	19216	ABS	2014
5	inizio scala	Estintore CO2 Kg. 5	48972	ABS	2013
6	ingresso	Estintore CO2 Kg. 5	633117	ABS	2015
7	terra Direz. Commerc.	Estintore CO2 Kg.5	48954	ABS	2013
8	l'p. ufficio amministr.	Estintore CO2 Kg. 5	49204	ABS	2013
9	scala 1 ^o piano	Estintore CO2 Kg.5	640086	ABS	2015
10	corridoio terra	Estintore Polvere Kg.6	80434	ABS	2011
11	server	polvere	137461	ABS	2011
12	1 ^o piano fotocop.	Estintore Polvere Kg.6	137453	ABS	2011
13	corridoio terra	Estintore Polvere Kg.6	137477	ABS	2011

PEVERO GOLF CLUB – PRESIDI ANTINCENDIO

N° 16	estintori a polvere	kg 6
N° 1	estintore carrellato a polvere	kg 30
N° 8	estintori CO2	KG 5
N° 13	estintori CO2	Kg 2
N° 2	estintori idrico-sealfire	lt 6
N° 6	manichette UNI 45	mt 20

Allegato 1 (fac-simile)

DICHIARAZIONE DI PRESA IN CARICO E ATTO D'IMPEGNO

Il sottoscritto.....

in qualità di responsabile di..... Sede

in..... Via.....

DICHIARA

Di aver sottoscritto il Contratto di manutenzione per..... in data e di aver preso in consegna nella stessa data da Sardegna Resorts S.r.l. Il/i seguente/i



impianto/i.....

.....

☐ Macchinari

.....

.....

quantitativo pari a n°

Dichiara inoltre che la rimessa in servizio dell'intero impianto/i è programmata

per il giorno/...../

DATA

TIMBRO E FIRMA ENTE INCARICATO

Allegato 2a (fac-simile)

Manutenzione estintori			Ditta Appaltatrice
Tipologia Estintore	modello:	Hotel:	Indirizzo:
	matricola:		

	Inizio intervento (Fermao impianto)	Fine intervento (Riavvio Impianto)	Ubicazione estintore
	data:	data:	

n°	Interventi eseguiti	V	Note
1	Controllo della pressione interna o dello stato della carica		
2	Stato di conservazione		
3	Assenza di danneggiamenti		
4	Presenza del cartellino identificativo		
5	Altre verifiche previste dalla UNI 9994-1		
6	corretta compilazione del cartellino di manutenzione, con relativa punzonatura della data di effettuazione del controllo		
7	controllare lo stato di carica degli estintori a biossido di carbonio mediante pesatura		

Note e segnalazioni Aggiuntive Ditta

Firma Tecnico Ditta

Note Manutentore Sardegna Resorts

Firma Tecnico Sardegna Resorts

Allegato 2b (fac-simile)

Manutenzione manichette e Idranti			Ditta Appaltatrice
Tipologia Manichetta/idrante	modello:	Hotel:	

	matricola:		Indirizzo:
Inizio intervento (Fermao impianto)	Fine intervento (Riavvio Impianto)	Ubicazione estintore	
data:	data:		

n°	Interventi eseguiti	V	Note
1	Verifica di pressione della tubazione		
2	Verifica dell'integrità dei componenti		
3	Verifica della manovrabilità della valvola principale		
4	Verifica della facilità di apertura dei tappi		
5	Verifica del corredo di ciascun idrante		
6	srotolamento completo e prova di pressione di esercizio di rete;		
7	verifica legaturee verifica eventuali perdite o trafilamenti		
8	Verifica dell'integrità del sigillo posto sulla chiusura della cassetta (idranti)		
9	Verifica dell'assenza di parti rugginose o, comunque, lesionate (idranti)		
10	Verifica dell'assenza di insetti o simili		
11	verifica presenza componenti necessari all'utilizzo		
12	Verifica del buon funzionamento del rubinetto idrante		
13	Verifica del funzionamento della lancia		
14	Verifica di manovrabilità delle valvole (attacchi motopompa)		
15	Verifica dell'integrità dei componenti (attacchi motopompa)		
16			

Note e segnalazioni Aggiuntive Ditta

Firma Tecnico Ditta

--

--

Note Manutentore Sardegna Resorts

Firma Tecnico Sardegna Resorts

--

Allegato 3 (fac-simile)

Estintori e manichette Maintenance Planner

ACTIVITY	PLAN START	PLAN DURATION (IN Hours)	ACTUAL START	PLAN END	PERCENT. VALUE	PERCENT. COMPLETE
TOTAL ACTIVITY	17 March, 2021	496,0	start	18 May, 2021	0%	0%
Controllo della pressione interna o dello stato della carica			start			
Stato di conservazione			in progress			
Assenza di danneggiamenti			in progress			
Presenza del cartellino identificativo			in progress			
Altre verifiche previste dalla UNI 9994-1			in progress			
corretta compilazione del cartellino di manutenzione, con relativa punzonatura della data di effettuazione del controllo			in progress			
controllare lo stato di carica degli estintori a biossido di carbonio mediante pesatura			in progress			

Verifica di pressione della tubazione			in progress			
Verifica dell'integrità dei componenti			in progress			
Verifica della manovrabilità della valvola principale			in progress			
Verifica della facilità di apertura dei tappi			in progress			
Verifica del corredo di ciascun idrante			in progress			
srotolamento completo e prova di pressione di esercizio di rete;			in progress			
verifica legaturee verifica eventuali perdite o trafilamenti			in progress			
Verifica dell'integrità del sigillo posto sulla chiusura della cassetta (idranti)			in progress			
Verifica dell'assenza di parti rugginose o, comunque, lesionate (idranti)			in progress			
Verifica dell'assenza di insetti o simili			in progress			
verifica presenza componenti necessari all'utilizzo			in progress			
Verifica del buon funzionamento del rubinetto idrante			in progress			
Verifica del funzionamento della lancia			in progress			
Verifica di manovrabilità delle valvole (attacchi motopompa)			in progress			
Verifica dell'integrità dei componenti (attacchi motopompa)			in progress			