



PEVERO GOLF CLUB
Costa Smeralda

Capex 2024 - PGC-Building 01

“PEVERO GOLF CLUB “

**Lavori di rifacimento del pavimento degli
spogliatoi della Club House.**

Lavori di rifacimento del pavimento degli spogliatoi della Club House.

- Pevero Golf Club -

Premessa:

I lavori consistono in generale nel rifacimento **del pavimento degli spogliatoi della Club House del Pevero Golf Club**, tramite l'asportazione dell'attuale moquette e la posa di nuova pavimentazione. Detto intervento comprende tutte le lavorazioni di preparazione e di organizzazione del cantiere, necessarie per la realizzazione del lavoro a perfetta regola d'arte, il tutto nel rispetto delle normative vigenti.

Nel dettaglio si dovrà eseguire:

1 - Preparazione area Cantiere

Individuate le aree di intervento e transito con la committenza, la Ditta dovrà eseguire gli interventi necessari a garantire la compartimentazione dell'area lavori, al fine di impedirne l'accesso ai non addetti e garantire la protezione delle altre aree non soggette ad intervento.

2 – Rimozione del pavimento esistente

Si dovrà asportare l'attuale pavimento in moquette attualmente presente negli spogliatoi, adeguare la superficie sottostante, in modo da renderla idonea alla posa della nuova pavimentazione. Sono compresi il carico su autocarro, il trasporto a discarica autorizzata dei residui, e gli oneri di smaltimento.

3 – Posa del nuovo pavimento

Preparazione della superficie di posa

Una volta eseguita l'asportazione di cui al punto precedente, si dovrà eseguire un accurato controllo della superficie di posa, in modo da individuare e sistemare eventuali avvallamenti, disomogeneità nella superficie, danneggiamenti ecc.; la superficie dovrà essere infine pulita e pronta alla posa del nuovo pavimento.

Fornitura e posa di pavimento laminato vinilico

Fornitura e posa di pavimento vinilico simil parquet effetto legno, forte e flessibile, resistente e durevole composta da tecnopolimeri e particelle minerali; Ideale per contesti pubblici ad elevata usura, antiscivolo (R10), ignifugo (Classe Bfl-s1.), impermeabile e resistente all'umidità; di colore chiaro, con incorporato un materassino IXPE con funzione di isolamento acustico. Garanzia prodotto per uso commerciale di 10 anni.

La posa del pavimento dovrà avvenire su idoneo tappetino antirumore, da fornire e posare sull'intera superficie, in modo omogeneo e senza sovrapposizioni, con giunti uniti a apposito nastro adesivo, in modo da permettere la successiva posa del pavimento. Si dovrà prevedere inoltre un giunto di dilatazione lungo il perimetro della stanza. Sarà cura della ditta calcolare e comprendere la quota parte degli sfridi sulla superficie indicata.



Esempi di colorazione.

Tipologia pavimento: Tipo Astrology Astrology di Corà Parquet o di simili caratteristiche tecniche.

4 – Pulizia cantiere

Conclusi tutti i lavori la Ditta dovrà procedere con la pulizia delle aree interessate dai lavori, comprese quelle utilizzate per l'accesso dei mezzi o degli operai per l'approvvigionamento dei materiali; Dovrà rimuovere le opere provvisorie e le eventuali schermature/protezioni utilizzate per proteggere infissi o altri elementi non interessati ai lavori. L'area di cantiere dovrà essere lasciata in perfetto ordine e pulita.

5 – verifiche e collaudo

A fine lavoro, la ditta dovrà, alla presenza di un tecnico di Sardegna Resorts, fare le verifiche di impermeabilità della veranda realizzata, tramite innaffiamento della veranda stessa.

6 – Quantità e Offerta economica

L'offerta economica dovrà essere comprensiva di tutte le lavorazioni indicate in precedenza e si intende chiusa a corpo.

Pavimento Spogliatoi Donne:	mq	140	€._____
Pavimento Spogliatoi uomini:	mq	205	€._____

Importo TOTALE OFFERTA (esclusi oneri per la sicurezza) € _____

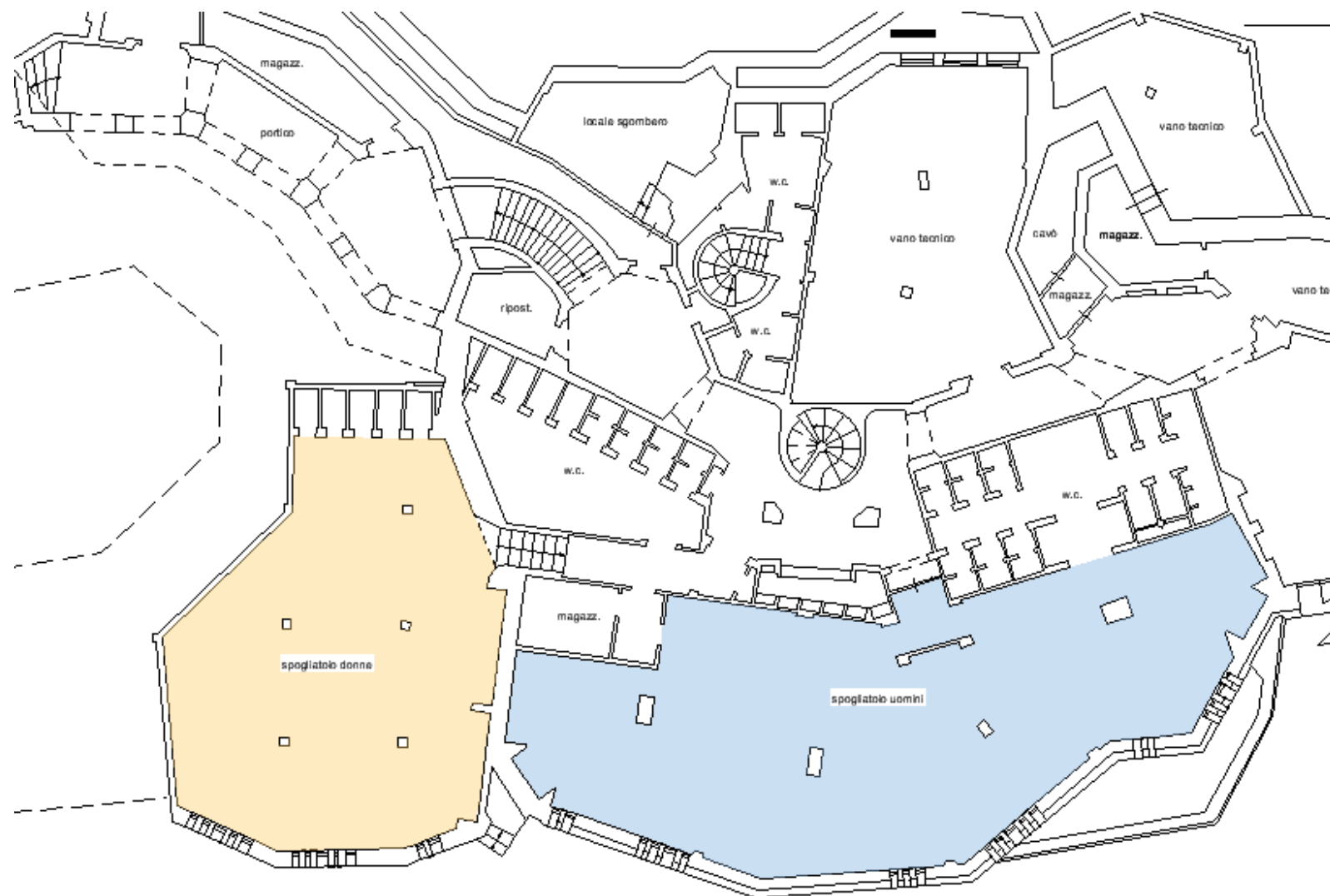
Importo in lettere:

- Tempistica per intero lavoro spogliatoio Donne n° gg _____
- Tempistica per intero lavoro spogliatoio Uomini n° gg _____

Timbro e Firma

Individuazione area intervento





PIANTA AREA D'INTERVENTO