

COMUNE DI ARZACHENA

Provincia di SASSARI

PROGETTO PER MODIFICHE INTERNE DI UN
LOCALE COMMERCIALE SITO IN PIAZZETTA
DEGLI ULIVI, LOC. PORTO CERVO, ARZACHENA.

TAVOLA N' A.02	ELABORATO: COMPUTO METRICO LAVORAZIONI EDILI		
SCALA VARIE	DATA DICEMBRE 2022	REV. N.	

AGGIORNAMENTI:

IL TECNICO INCARICATO
ING. GUIDO MURRIGHILE

IL COMMITTENTE
SARDEGNA RESORTS S.R.L.



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
1 all. cantiere	ALLESTIMENTO DEL CANTIERE: comprende la realizzazione degli allacci di alimentazione elettrica ed idrica per le attività di cantiere secondo le prescrizioni incaricati dalla commit ... de inoltre la chiusura perimetrale H 2m pari a circa 70metri lineari, il nolo di box di cantiere e di un bagno chimico. Allestimento cantiere					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00		
2 PF.0012.001 4.0009	Rimozione di infissi in ferro o alluminio, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a s ... r il conferimento a impianto autorizzato. Valutata per la superficie effettiva rimossa e per una superficie oltre i 5 m2 Rimozione infisso laterale sotto portico		4,60		2,200	10,12		
	SOMMANO metri quadri					10,12		
3 PF.0012.001 4.0003	Rimozione di porta interna o esterna in legno, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio ... er il conferimento a impianto autorizzato. Valutata per la superficie effettiva rimossa e per una superficie fino a 3 m2 Porte interne	2,00	1,00		2,100	4,20		
	SOMMANO metri quadri					4,20		
4 RU.0002.000 1.0002	Tecnico abilitato Tecnico abilitato per la rimozione di gas impianto di climatizzazione					10,00		
	SOMMANO ora					10,00		
5 NP.101	RIMOZIONE DI IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE INTERNO ED ESTERNO, compreso l'eventuale accatastamento temporaneo in cantiere, il carico e trasporto a deposito o a rifiuto nonché l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato. Impianto di climatizzazione					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00		
6 NP.102	RIMOZIONE DI IMPIANTO DI AERAZIONE E VENTILAZIONE E COMPONENTI, compreso l'eventuale accatastamento temporaneo in cantiere, il carico e trasporto a deposito o a rifiuto nonché l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato. Impianto di aerazione					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00		
7 A.013	RIMOZIONE DI IMPIANTO ELETTRICO INTERNO E COMPONENTI, compreso l'eventuale accatastamento temporaneo in cantiere, il carico e trasporto a deposito o a rifiuto nonché l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato. Rimozione impianto porzione in demolizione					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00		
8 NP.035	RIMOZIONE DI QUALSIASI COMPONENTE DA CONSIDERARSI RIFIUTO SPECIALE non conferibile a discarica comunale, compreso l'eventuale accatastamento temporaneo in							
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	cantiere, il carico e tr ... o, precisando che l'immobile verrà consegnato privo di arredi e accessori di qualsiasi tipo e natura. NON QUANTIFICABILE Chiller industriale Fan Coil impianto industriale					1,00 1,00		
	SOMMANO a corpo					2,00		
9 PF.0012.000 5.0008	Demolizione di muratura in mattoni forati, anche voltata, di spessore fino a 12 cm, eseguita a mano o con l'ausilio di idonei attrezzi elettromeccanici (con la massima cautela e sen ... le di risulta ad impianto autorizzato e degli oneri relativi. Valutata per l'effettiva superficie di struttura demolita. Demolizione tramezzi interni		13,70		3,700	50,69		
	SOMMANO metri quadri					50,69		
10 PF.0012.001 1.0001	Rimozione di controsoffitti in genere, sia orizzontali che centinati, completi di struttura portante in legno o metallica, compresi i trasporti orizzontali, l'avvicinamento dei mat ... i. Valutato per l'effettiva superficie di disfacimento e per i seguenti tipi: per controsoffitti in tavole di laterizio rimozione di controsoffitto per realizzazione tramezzi					315,00		
	SOMMANO metri quadri					315,00		
11 A25130	Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 27 se ... o di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica Trasporto a discarica macerie					20,00		
	SOMMANO m3					20,00		
12 A25136a	Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36, per conferimento di materiale di risulta proveniente da scavi o demolizioni, escluso il costo relativo alla caratterizzazione del rifiuto: Conferimento a discarica macerie					20,00		
	SOMMANO m3					20,00		
13 PF.0013.001 0.0005	MANTO IMPERMEABILE MONOSTRATO COSTITUITO DA UNA MEMBRANA PREFABBRICATA ELASTOPLASTOMERICA ARMATA IN TESSUTO NON TESSUTO DI POLIESTERE DA FILO CONTINUO, con flessibilità a freddo di ... mer, il consumo del combustibile, l'onere dei tagli e delle sovrapposizioni, gli sfridi ed il tiro in alto spessore 5 mm impermeabilizzazione sotto nuova muratura divisoria tra area vendita e magazzini impermeabilizzazione sotto nuova muratura divisoria interna magazzini		46,54 84,15	0,300 0,100		13,96 8,42		
	SOMMANO metri quadri					22,38		
14 PF.0013.000 3.0109	Muratura portante o di tamponamento di spessore 20 cm in laterizio alleggerito tipo POROTON 800, confezionata con blocchi ad incastro verticale di dimensioni nominali 20x25x25 cm, ... guinci, voltine, lo sfrido, il tiro in alto ed ogni altro onere e magistero per dare la muratura finita a regola d'arte. Muratura divisoria tra area magazzini ed area vendita		46,54		3,700	172,20		
	A R I P O R T A R E					172,20		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					172,20		
	SOMMANO metri quadri					172,20		
15 SL.0032.000 1.0024	TRAMEZZO LATERIZIO 8X25X33 alleggerito in pasta, per murature divisorie e doppie pareti spessore 8 cm, termoisolanti e resistenti al fuoco REI 30 Tramezzi divisori tra magazzini		84,15		3,700	311,36		
	SOMMANO m2					311,36		
16 PF.0013.000 6.0346	PORTA TAGLIAFUOCO REI 60, ad un'anta tamburata in lamiera preverniciata elettrozincata colore chiaro, telaio elettrozincato a Z con zanche per posa in opera, coibentazione a norma ... telaio, fissato alle murature con zanche in acciaio zincato, compreso le opere murarie e la registrazione dell'infilso. Porte ingresso magazzini					12,00		
	SOMMANO cadauno					12,00		
17 G.001	PORTA TAGLIAFUOCO REI 60, a due ante tamburate in lamiera preverniciata elettrozincata colore chiaro, telaio elettrozincato a Z con zanche per posa in opera, coibentazione a norma ... i telaio, fissato alle murature con zanche in acciaio zincato, compreso le opere murarie e la registrazione dell'infilso Porte esterne Porta interne					2,00 3,00		
	SOMMANO cadauno					5,00		
18 ASS MURARIA CLI	ASSISTENZA MURARIA PER LA REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE, costituente nell'apertura e chiusura (eseguita a mano o con apposita macchina) di tracce, brecce e fori an ... to del cantiere per il carico su automezzo, e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00		
19 ASS MURARIA VENT	ASSISTENZA MURARIA PER LA REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO DI VENTILAZIONE, costituente nell'apertura e chiusura (eseguita a mano o con apposita macchina) di tracce, brecce e fori anche ... to del cantiere per il carico su automezzo, e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00		
20 ASS MURARIA ELE	ASSISTENZA MURARIA PER LA REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO ELETTRICO, costituente nell'apertura e chiusura (eseguita a mano o con apposita macchina) di tracce, brecce e fori anche passa ... to del cantiere per il carico su automezzo, e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00		
21 PF.0013.000 7.0031	RIMONTAGGIO CONTROSOFFITTO ISPEZIONABILE compresa l'eventuale sostituzione degli elementi di supporto quali viteria e montanti in alluminio. Rimontaggio controsoffitto					315,00		
	A R I P O R T A R E					315,00		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					315,00		
	SOMMANO metri quadri					315,00		
22 PF.0013.000 4.0002	INTONACO RUSTICO PER ESTERNI SU PARETI VERTICALI OD ORIZZONTALI, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato della stessa malta, tirato in piano con regolo e fr ... teggio e il tiro in alto con malta idraulica (tipo plastocem), composta da kg 400 di calce idraulica e m³ 1.00 di sabbia Intonaco su nuovi accessi laterali		1,75		3,700	6,48		
	SOMMANO metri quadri					6,48		
23 PF.0013.000 5.0007	TINTEGGIATURA DI PARETI E SOFFITTI CON DUE MANI DI IDROPITTURA LAVABILE TRASPIRANTE, RESISTENTE ALL'INVECCHIAMENTO, AGLI AGENTI ATMOSFERICI ED ALLE MUFFE, a base di resine sintetic ... io preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso lo sfrido e il tiro in alto su superfici esterne Tinteggiatura su nuovi accessi laterali		1,75		3,700	6,48		
	SOMMANO metri quadri					6,48		
24 PF.0013.000 4.0018	INTONACO RUSTICO PER INTERNI SU PARETI VERTICALI, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato della stessa malta, tirato in piano con regolo e frattazzo su pred ... io delle pareti, compreso il tiro in alto con malta idraulica, composta da kg 400 di calce idraulica e m³ 1.00 di sabbia Intonaco su nuove murature e ripristino esistenti		309,40		3,700	1'144,78		
	SOMMANO metri quadri					1'144,78		
25 PF.0013.000 5.0004	TINTEGGIATURA DI PARETI E SOFFITTI INTERNI CON DUE MANI DI IDROPITTURA SEMILAVABILE in tinte chiare correnti di cartella ALTAMENTE TRASPIRANTE E ANTIBATTERICA, a base di resine sin ... preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso, l'onere del ponteggio, lo sfrido e il tiro in alto Vedi voce n° 24 [metri quadri 1 144.78]					1'144,78		
	SOMMANO metri quadri					1'144,78		
26 PF.0013.001 3.0174	ZOCCOLETTO BATTISCOPA IN PIASTRELLE DI GRES, di altezza pari alla dimensione minima della piastrella, posato in opera con colla o malta, compresi tagli, sfridi e la pulizia finale dimensioni 7 1/2x15, spessore 11/12 battiscopa su nuove murature e tramezzi		270,90			270,90		
	SOMMANO metri					270,90		
27	- SI PRECISA CHE GLI IMPIANTI SARANNO OGGETTO DI COMPUTO DA PARTE DEI TECNICI INCARICATI -							
	SOMMANO					0,00		
	Parziale LAVORI A MISURA euro							
	T O T A L E euro							
	Data, 08/03/2023							
	A R I P O R T A R E							

