



Porto Cervo Marina

Porto Cervo, 13/05/2022

OGGETTO: APPALTO PER MANUTENZIONE SERVIZI IGIENICI AREE PORTUALI IN PORTO CERVO.

Con la presente, si invitata a partecipare alla procedura di gara indetta dalla Porto Cervo Marina srl per l'individuazione di un'impresa, in possesso dei necessari requisiti di capacità e di qualità, cui affidare il lavoro di manutenzione servizi igienici aree portuali in Porto Cervo.

Ai fini della partecipazione a detta procedura, si dovrà:

1. Partecipare al sopralluogo;
2. Garantire la conclusione delle lavorazioni entro il 30/06/2022.

A tal fine, si potrà effettuare un sopralluogo il giorno 18/05/2022, alle ore 10.00, presso Porto Cervo Marina, piazzetta adiacente Lord Nelson Pub, dando conferma telefonica di partecipazione al geom. Walter Porcu al numero 338/6202184.

Successivamente, si dovrà far pervenire la propria offerta e la documentazione richiesta dalla presente lettera di invito, a proprio esclusivo rischio ed onere, a pena di esclusione, **il giorno 23/05/2022**, presso gli Uffici di Sardegna Resorts in Porto Cervo, Casa il Ginepro 1/A, **alle ore 17.00**, dove si procederà alla contestuale apertura delle offerte con la presenza continua dei partecipanti.

SI EVIDENZIA CHE SOLO LE OFFERTE PRESENTATE DALLE DITTE ISCRITTE ALL'ALBO FORNITORI DI SARDEGNA RESORTS SARANNO CONSIDERATE VALIDE. PERTANTO, SI INVITANO LE DITTE ANCORA NON ISCRITTE A PROCEDERE CON L'ISCRIZIONE ENTRO IL TERMINE DEL PRESENTE BANDO, COMPILANDO I MODULI ALLEGATI E INVIANDOLI UNITAMENTE AL D.U.R.C. E VISURA CAMERALE IN CORSO DI VALIDITÀ, ALLA E-MAIL: walter.porcu@smeraldaholding.com.

Si avvisa infine che serviranno i tempi tecnici per le verifiche di rito della documentazione d'iscrizione all'albo; pertanto, si chiede il tempestivo invio della stessa, ossia entro il 21/05/2022. NON SARANNO CONSIDERATE VALIDE LE RICHIESTE D'ISCRIZIONE PERVENUTE DOPO TALE GIORNO.

Il plico contenente la documentazione dovrà essere chiuso e debitamente sigillato con ogni mezzo atto ad escludere ogni possibilità di manomissione e controfirmato sui lembi di chiusura. Su detto plico dovrà essere apposta la denominazione del mittente e la seguente dicitura:

Porto Cervo Marina S.r.l

Casa Il Ginepro 1/a – 07021 – Porto Cervo – Arzachena - Italia



Porto Cervo Marina

NON APRIRE - CONTIENE OFFERTA PER “APPALTO PER MANUTENZIONE SERVIZI IGIENICI AREE PORTUALI”.

Il suddetto plico dovrà contenere, a pena di esclusione dalla presente procedura, al suo interno due buste, a loro volta sigillate con mezzi idonei a garantirne l'integrità e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e le diciture rispettivamente «**Busta A Documentazione**» e «**Busta B Offerta economica**».

Nella Busta «A» - Documentazione - devono essere contenuti, a pena di esclusione, Visura Camerale e DURC della Ditta in corso di validità, nonché un'Autocertificazione dichiarante il possesso dei requisiti e documenti Elencati nel file denominato “Controllo tecnico Amministrativo”; (qualora la ditta abbia già depositato tale documentazione di recente presso gli uffici di Sardegna Resorts, potrà, previa verifica della validità dei documenti presentati, allegare una dichiarazione nella quale si afferma appunto l'avvenuta consegna). Qualora la ditta dovesse essere giudicata aggiudicatrice della gara, dovrà presentare tutti i documenti elencati nel suddetto file “controllo tecnico amministrativo”.

La «Busta B» – OFFERTA Tecnica ed economica – dovrà contenere, a pena di esclusione:

Dichiarazione, inserita nella documentazione messa a disposizione da Porto Cervo Marina in fase di gara, con l'indicazione della percentuale di ribasso, prezzo totale a corpo, espresso in lettere e in cifre che l'impresa richiede per l'esecuzione dell'appalto, nonché **le tempistiche necessarie per l'esecuzione dei lavori**.

La Società Porto Cervo Marina procederà all'aggiudicazione con le seguenti modalità:

L'apertura delle buste con le offerte avverrà presso Gli Uffici Sede nella data comunicata o nelle giornate immediatamente successive alla consegna. Codesta Impresa, qualora interessata, potrà partecipare, fermo restando che si procederà all'aggiudicazione anche in assenza delle imprese invitate alla presente procedura; L'aggiudicazione dell'appalto avverrà:

- ☐ Tramite una attribuzione di punteggio, *col criterio di aggiudicazione mediante offerta economicamente più vantaggiosa, che prevede un punteggio relativo alla parte economica ed un punteggio relativo alla parte tecnica*, prendendo come riferimento l'art. 95 comma 2° del D.Lgs 50/2016 e ss. mm. ii., sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo. L'impresa che avrà totalizzato il punteggio più alto sarà dichiarata vincitrice della gara.



Porto Cervo Marina

- ☒ Tramite il criterio del massimo ribasso, ossia sarà giudicata vincitrice la Ditta che offre il prezzo congruo più basso, nel rispetto delle caratteristiche richieste nei documenti di gara.

La Porto Cervo Marina s.r.l. si riserva la facoltà di:

- non dar luogo all'aggiudicazione senza che ciò possa comportare pretese di sorta da parte delle ditte partecipanti alla procedura in corso;
- dar luogo anche solo parzialmente ai lavori elencati nella documentazione tecnica;
- revocare la procedura in corso e non procedere all'aggiudicazione nonché alla stipula del contratto senza che l'aggiudicatario possa avanzare alcuna pretesa;
- non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta congrua;
- procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purché ritenuta congrua e conveniente;
- in caso di offerte uguali richiedere alle imprese di migliorare l'offerta economica e, in caso di unanime rifiuto al miglioramento delle offerte economiche, procedere all'aggiudicazione mediante sorteggio.

Porto Cervo Marina srl – società unipersonale