



CERVO CONFERENCE CETER

2019

OGGETTO

***APPALTO PER SOSTITUZIONE
MACCHINA CLIMATIZZAZIONE***

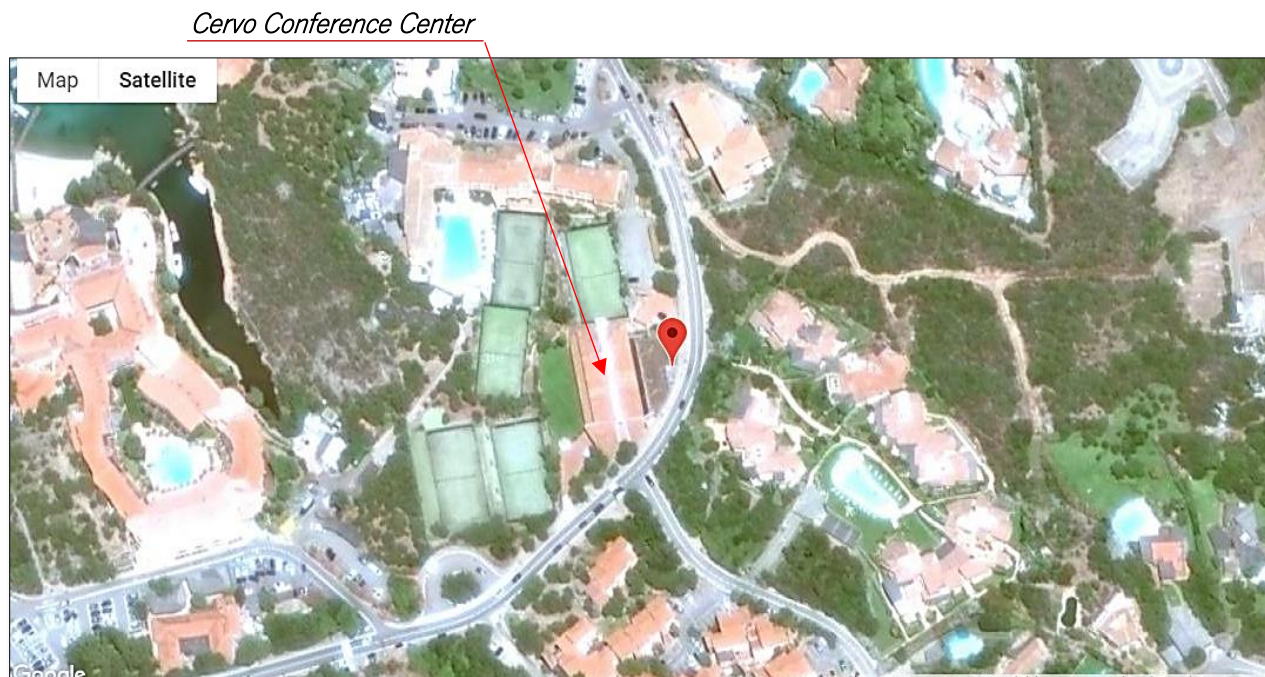
PREMESSA

Il presente documento riassume le lavorazioni minime necessarie per l'installazione di un nuovo impianto di climatizzazione a chiller, per la produzione di acqua calda e refrigerata sull'impianto a servizio del **Conference Center** dell'Hotel Cervo, sulla base del quale si dovrà formulare l'offerta economica che sarà intesa "chiavi in mano".

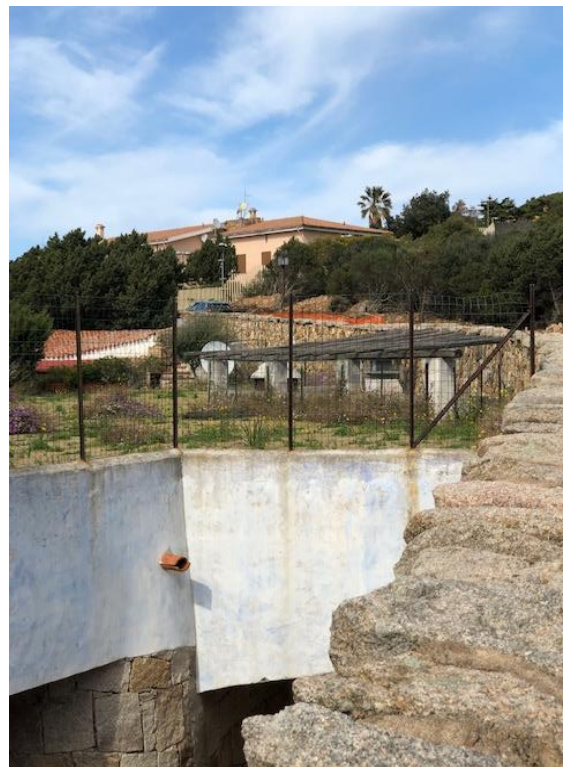
Si precisa da subito che Il vecchio chiller WRAN822 retrofittato a R422, dovrà essere smantellato e smesso a cura della ditta appaltatrice, la quale dovrà fornire a Sardegna resorts appositi formulari attestanti il corretto smaltimento dell'intero impianto e delle singole parti.

Posizione locale tecnico

(Locale tecnico lato Conference Center, accessibilità dall'esterno per tiro in basso con autogrù)



Posizionamento macchina attuale



Lavori e forniture

Tipologia macchina:

temperatura ambiente standard da 7 a 46 C classe efficienza energetica A

Raffrescamento

Potenza frigorifera minima Kw 192

tipologia Fluido: Acqua;

temperatura ingresso fluido in raffrescamento 12 ° C;

uscita fluido in raffrescamento 7° C;

Riscaldamento

Potenza termica minima totale 193 KW;

temperatura ingresso fluido in riscaldamento 40 ° C;

uscita fluido in riscaldamento 45° C;

I lavori minimi da realizzare

(si intende compresa anche la fornitura di tutti i materiali necessari):

- | | |
|----------|---|
| Cc.Ac.01 | Approntamento dell'area di cantiere, comprendente la delimitazione delle aree di lavoro, il trasporto al piano in situ dei materiali e delle attrezzature necessarie. |
| Cc.Ac.02 | Smontaggio e successivo rimontaggio del pergolato esistente; |
| Cc.Ac.03 | Attività di recupero del gas refrigerante (approx 42 Kg di R422) e di olio e consegna della quarta copia del formulario CER di ritiro e avvenuto smaltimento; |
| Cc.Ac.04 | Slaccio idraulico ed elettrico del chiller esistente |
| Cc.Ac.05 | Smontaggio, carico, trasporto e smaltimento del gruppo Climaveneta con relativa consegna della quarta copia del formulario CER di ritiro e avvenuto smaltimento; |

- Cc.Ac.06 Fornitura e trasporto del nuovo chiller e della nuova unità frigorifera, compresa la movimentazione e tiro in calo dalla strada comunale; compresa l'installazione con eventuale gru a sbraccio su supporti antivibranti.
- Cc.Ac.07 Fornitura e posa in opera di tubazioni in polietilene nero a saldare diametro 3" conformi a normativa UNI 12201 per condotte di approvvigionamento idrico (escluse opere murarie), necessarie al collegamento mandata e ritorno dal gruppo refrigeratore
- Cc.Ac.08 Fornitura e posa in opera di componenti varie come valvole di intercettazione, giunti antivibranti, flussostato elettrico (campo di temperatura -30° + 120 ° C), giunti di dilatazione, manicotti , flange DN 100 PN 10 complete di guarnizioni, filtro a Y autopulente.
- Cc.Ac.09 Riordino dell'area di cantiere, comprendente la pulizia dell'area interessata dai lavori di pertinenza, smaltimento alle discariche autorizzate del del materiale di risulta.
- Cc.Ac.10 Adeguamento impianto elettrico acompresa la fornitura e la posa di eventuali nuovi cavi elettrici.
- Cc.Ac.11 Attività di avviamento del gruppo frigorifero a cura di personale tecnico della Ditta e collaudo.
- Cc.Ac.12 Redazione e consegna documentazione tecnica a fine lavori ai sensi del DM37/08.

Disposizioni generali

Tutto il lavoro, quindi ogni sotto categoria di lavorazione ad esso relativo, dovrà svolgersi nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro. Qualora si manifestasse la necessità di operare lavori non contemplati nel presente documento, questi dovranno preventivamente essere autorizzati dalla Committenza.

La Ditta Appaltatrice dovrà, a fine lavori, lasciare le aree d'intervento, di accesso o comunque di uso, libere da qualsiasi tipo di materiale e ripristinare l'originale stato dei luoghi.