

Condominio Alba di Ruda - Costa Smeralda, Sardegna

Allegato 8 – Descrizione intervento

Le Indicazioni sotto riportate per l'esecuzione delle opere sono il complemento alla documentazione di progetto e alla presa visione dello stato dei luoghi, attraverso un sopralluogo approfondito.

Preliminarmente all'avvio delle demolizioni e delle opere su strada si dovrà richiedere, a cura e onere dell'impresa, lo spazio idoneo per il suolo pubblico. Per queste attività di impiantistica si rimanda ad altre indicazioni più specifiche contenute nel PSC.

L'allestimento dell'area di lavoro oltre allo scopo principale di rispettare le prescrizioni da PSC per la tutela della salute e la sicurezza dei lavoratori, deve anche proteggere tutte le aree e le opere non interessate da demolizione e nuova costruzione.

Le opere consistono nella realizzazione del muro di cinta del condominio. La maggior parte dei tratti di muro saranno realizzati in blocchi di calcestruzzo rivestiti esternamente in pietra con copertina superiore; l'altezza del muro, come riportato nei grafici allegati sarà pari a 120cm e poggerà su una idonea fondazione continua in calcestruzzo. Dietro al muro in pietra si dovrà posizionare una rete verde plastificata alta 200cm fissata su pali in ferro plastificati verdi anch'essi fissati su idonei plinti di fondazione. Tra il muro e la rete si dovrà piantumare una siepe costituita da un'alternanza di piante *Laurus Nobilis* e *Quercus Ilex* a intreccio.

Solo nella parte retrostante si dovranno realizzare su parapetti esistenti muri in solo blocco di calcestruzzo intonacato e tinteggiato mentre in alcuni tratti si posizionerà solo la rete plastificata con le siepi.

Nel muro in pietra, sui lati fronte strada, verranno realizzate tre nicchie per il futuro posizionamento dei contatori per la fornitura idrica.

Altre opere previste saranno la fornitura e la posa dei cancelli in ferro carrabili e pedonali, lo spostamento di un palo di illuminazione e la realizzazione di dell'impianto di irrigazione delle nuove siepi.

Prima della riconsegna dell'area operativa al termine delle lavorazioni si dovrà aspirare la polvere residua, rimuovere il telo protettivo i pannelli a protezione degli infissi e del pavimento e rimuovere il materassino resiliente a pavimento.