

INTERVENTI DI RISANAMENTO OPERE ULTIMO STATO ASSENTITO

Computo Metrico Estimativo

INTERVENTI DI RISANAMENTO

Prog.	Designazione dei Lavori						U.M.	Unitario	
1	Nolo di piattaforma idraulica telescopica su autocarro, altezza 18m, compresa di operatore.						Ora		
n°	Dimensioni					quantità	importi		
	parti uguali	lunghezza	larghezza	h/peso	U.M.		sommano	TOTALE	
					ora		€	-	€
								€	
Prog.	Designazione dei Lavori						U.M.	Unitario	
2	Rimozione di portone interno o porta di caposcala, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi. Compresi i trasporti orizzontali, il carico su automezzo o il deposito provvisorio dei materiali (ritenuti recuperabili dalla D.L. e riservati all'amministrazione), in apposito luogo individuato all'uopo entro l'ambito del cantiere. escluso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonche' l'eventuale onere per il conferimento a impianto autorizzato. Valutata per la superficie effettiva rimossa						mq		
n°	Dimensioni					quantità	importi		
	parti uguali	lunghezza	larghezza	h/peso	U.M.		sommano	TOTALE	
					mq		€	-	€
								€	
Prog.	Designazione dei Lavori						U.M.	Unitario	
3	Rimozione di infissi esterni come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi. Compresi i trasporti orizzontali, il carico su automezzo o il deposito provvisorio dei materiali (ritenuti recuperabili dalla D.L. e riservati all'amministrazione e/ o di risulta), in apposito luogo individuato all'uopo entro l'ambito del cantiere. escluso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonche' l'eventuale onere per il conferimento a impianto autorizzato. Valutata per la superficie effettiva rimossa						mq		
n°	Dimensioni					quantità	importi		
	parti uguali	lunghezza	larghezza	h/peso	U.M.		sommano	TOTALE	
					mq		€	-	€
								€	
Prog.	Designazione dei Lavori						U.M.	Unitario	
4	Demolizione di muratura in mattoni pieni, anche voltata, di spessore fino ad una testa, eseguita TOTALMENTE a mano (con la massima cautela e senza compromettere la stabilita' di strutture o partizioni limitrofe), su manufatti di qualsiasi forma e spessore. Compresi la cernita e l'accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare ed ove necessarie, le eventuali puntellature delle parti da demolire adeguatamente dimensionate, il carico dei materiali su automezzo ed ogni onere e magistero per assicurare l'opera eseguita a regola d'arte secondo le normative esistenti. Con esclusione del trasporto del materiale di risulta ad impianto autorizzato e degli oneri relativi. Valutata per l'effettiva superficie di struttura demolita.						mq		
n°	Dimensioni					quantità	importi		
	parti uguali	lunghezza	larghezza	h/peso	U.M.		sommano	TOTALE	
					mq		€	-	€
								€	
Prog.	Designazione dei Lavori						U.M.	Unitario	
5	Rimozione di pavimento in legno, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto ad impianto autorizzato. escluso il trasporto a deposito o a rifiuto nonche' l'eventuale onere per il conferimento a discarica. Valutata per l' effettiva superficie rimossa e per il seguente tipo: incollato su fondo di cemento o altro materiale						mq		
n°	Dimensioni					quantità	importi		
	parti uguali	lunghezza	larghezza	h/peso	U.M.		sommano	TOTALE	
					mq		€	-	€
								€	
Prog.	Designazione dei Lavori						U.M.	Unitario	
6	Rimozione di pavimento in piastrelle di ceramica, compresa la malta di allettamento dello spessore fino a 5 cm, l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio. escluso il trasporto a deposito o a rifiuto nonche' l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato. Valutata per l' effettiva superficie rimossa.						mq		
n°	Dimensioni					quantità	importi		
	parti uguali	lunghezza	larghezza	h/peso	U.M.		sommano	TOTALE	
					mq		€	-	€
								€	

INTERVENTI DI RISANAMENTO

Prog.	Designazione dei Lavori						U.M.	Unitario	
7	MURATURA IN MUROBLOCCO PESANTE DI LATERIZIO, retta o curva, data in opera con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per mc 1.00 di sabbia, compreso l'imboccatura dei giunti, la formazione di spalle, sguinci, architravi, lesene e spigoli, lo sfrido e il tiro in alto spessore 25 cm con mureblocco pesante 12x25x33						mq		
n°		Dimensioni				quantità	importi		
		parti uguali	lunghezza	larghezza	h/peso		U.M.	sommano	TOTALE
						mq	€ -	€ -	
								€	-
Prog.	Designazione dei Lavori						U.M.	Unitario	
8	MANTO IMPERMEABILE MONOSTRATO COSTITUITO DA UNA MEMBRANA PREFABBRICATA ELASTOPLASTOMERICA ARMATA IN TESSUTO NON TESSUTO DI POLIESTERE DA FILO CONTINUO, con flessibilita' a freddo di - 10 °C, applicata a fiamma, previa spalmatura di un primer bituminoso, su idoneo piano di posa, gia' predisposto, dato in opera su superfici piane, inclinate o curve, con giunti sovrapposti di 10 cm, compreso il primer, il consumo del combustibile, l'onere dei tagli e delle sovrapposizioni, gli sfridi ed il tiro in alto spessore 4 mm						mq		
n°		Dimensioni				quantità	importi		
		parti uguali	lunghezza	larghezza	h/peso		U.M.	sommano	TOTALE
						mq	€ -	€ -	
								€	-
Prog.	Designazione dei Lavori						U.M.	Unitario	
9	NUOVA IMPERMEABILIZZAZIONE CON Sistema AquaExpert 3:						mq		
	- Impermeabilizzazione del sottofondo – Fornitura e posa in opera di membrana impermeabile antifrattura ad elevata adesione anche su sottofondi fessurati e con possibili tensioni di vapore per umidità residua, specifica per l'impermeabilizzazione di sottofondi prima della posa di ceramica e pietre naturali tipo Aquastop Green di Kerakoll SpA. Applicare con idonea spatola dentata l'adesivo H40® di Kerakoll SpA. Stendere la membrana sullo strato di adesivo fresco e premerla utilizzando un rullo tipo AquaForm R di Kerakoll SpA caricato con un sacco di adesivo. Applicare con spatola liscia lungo le giunzioni dei teli un sottile strato continuo di sigillante minerale tipo Aquastop Fix di Kerakoll SpA. Stendere sul sigillante fresco il nastro impermeabile tipo Aquastop 100 di Kerakoll SpA. - Impermeabilizzazione dei giunti parete-pavimento – Fornitura e posa in opera di nastro impermeabile in polietilene rivestito su ambo i lati da polipropilene tipo Aquastop 100 di Kerakoll SpA. Applicare un sigillante minerale eco-compatibile tipo Aquastop Fix di Kerakoll SpA a parete e a pavimento con spatola liscia e fissare il nastro impermeabile. Esercitare una forte pressione e lisciare per garantire l'incollaggio totale del nastro evitando la formazione di pieghe. Curare l'impermeabilizzazione degli angoli interni ed esterni realizzando in opera pezzi speciali di nastro da fissare con il sigillante. Si raccomanda di eseguire la posa secondo le indicazione allegate e con la supervisione di un responsabile di zona Kerakoll. A conclusione dei lavori si richiede la garanzia rilasciata dalla Kerakoll SpA, oltre alla garanzia prevista per legge dalla ditta esecutrice.								
n°		Dimensioni				quantità	importi		
		parti uguali	lunghezza	larghezza	h/peso		U.M.	sommano	TOTALE
						mq	€ -	€ -	
								€	-
Prog.	Designazione dei Lavori						U.M.	Unitario	
10	POSA IN OPERA DI FINESTRA O PORTAFINESTRA fornita dalla committente, ad uno o due battenti, completa di guarnizioni a tutto giro sull'anta e di accessori di movimento. data in opera compreso il controtelaio metallico da fissare alle murature con zanche in acciaio zincato e le opere murarie.						mq		
n°		Dimensioni				quantità	importi		
		parti uguali	lunghezza	larghezza	h/peso		U.M.	sommano	TOTALE
	Rif. 2			1,40	2,10	mq	€ -	€ -	
	Rif. 3			0,60	0,60	mq	€ -	€ -	
	Rif. 4			0,60	0,60	mq	€ -	€ -	
	Rif. 6			0,60	0,60	mq	€ -	€ -	
								€	-

INTERVENTI DI RISANAMENTO

Prog.	Designazione dei Lavori						U.M.	Unitario	
11	POSA IN OPERA DI PORTOCINO D'INGRESSO fornita dalla committente, ad uno o due battenti, completo di guarnizioni a tutto giro sull'anta e di accessori di movimento. data in opera compreso il controtelaio metallico da fissare alle murature con zanche in acciaio zincato e le opere murarie.						mq		
n°		Dimensioni					quantità	importi	
		parti uguali	lunghezza	larghezza	h/peso	U.M.		sommano	TOTALE
	Rif. 5			0,80	2,10	mq		€ -	€ -
	Rif. 1	2,00		0,90	2,10	mq		€ -	€ -
									€ -
Prog.	Designazione dei Lavori						U.M.	Unitario	
12	PAVIMENTO CON PIASTRELLE MONOCOTTURA per locali soggetti a traffico pedonale forte (scuole, uffici) posto in opera a giunti aderenti, per allineamenti ortogonali e diagonali, con idonei collanti su sottofondo in malta cementizia dello spessore di cm 3, questo compreso. compresi tagli, sfridi, approvvigionamento al piano, la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato con ossidi e la pulizia finale con segatura, formato 40x40						mq		
n°		Dimensioni					quantità	importi	
		parti uguali	lunghezza	larghezza	h/peso	U.M.		sommano	TOTALE
						mq		€ -	€ -
									€ -
Prog.	Designazione dei Lavori						U.M.	Unitario	
13	INTONACO CIVILE LISCIO PER ESTERNI SU PARETI VERTICALI OD ORIZZONTALI, formato da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo su predisposte guide, rifinito con sovrastante strato di malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico, spessore complessivo mm 15, dato in opera a qualsiasi altezza, su superfici piane o curve, compreso il tiro in alto con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per mc 1.00 di sabbia, rifinito con sovrastante strato di colla di malta bastarda composta da kg 200 di cemento R 32.5, kg 200 di calce idrata e mc 1.00 di sabbia						mq		
n°		Dimensioni					quantità	importi	
		parti uguali	lunghezza	larghezza	h/peso	U.M.		sommano	TOTALE
						mq		€ -	€ -
									€ -
Prog.	Designazione dei Lavori						U.M.	Unitario	
14	INTONACO CIVILE LISCIO PER INTERNI SU PARETI VERTICALI, formato da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo su predisposte guide, rifinito con sovrastante strato di malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico, spessore complessivo mm 15, dato in opera su superfici piane o curve, fino a m 4.00 di altezza dal sottostante piano di appoggio delle pareti, compreso il ponteggio e il tiro in alto con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per mc 1.00 di sabbia, rifinito con sovrastante strato di colla di malta di calce composta da kg 400 di calce idraulica e mc 1.00 di sabbia						mq		
n°		Dimensioni					quantità	importi	
		parti uguali	lunghezza	larghezza	h/peso	U.M.		sommano	TOTALE
						mq		€ -	€ -
									€ -
Prog.	Designazione dei Lavori						U.M.	Unitario	
15	TINTEGGIATURA DI PARETI E SOFFITTI CON DUE MANI DI IDROPITTURA LAVABILE TRASPIRANTE, RESISTENTE ALL'INVECCHIAMENTO, AGLI AGENTI ATMOSFERICI ED ALLE MUFFE, a base di resine sintetiche, in tinte chiare correnti di cartella, data in opera su superfici intonacate a civile o lisce, previo preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso lo sfrido e il tiro in alto su superfici esterne						mq		
n°		Dimensioni					quantità	importi	
		parti uguali	lunghezza	larghezza	h/peso	U.M.		sommano	TOTALE
						mq		€ -	€ -
									€ -

INTERVENTI DI RISANAMENTO

Prog.	Designazione dei Lavori						U.M.	Unitario	
16	Carico di materiale sciolto su mezzo di trasporto di piccole dimensioni per movimentazione dello stesso fino al luogo di deposito provvisorio, adibito all'uopo, o di riutilizzo, entro l'ambito del cantiere: eseguito a mano.						mc		
n°	Dimensioni					quantità	importi		
	parti uguali	lunghezza	larghezza	h/peso	U.M.		sommano	TOTALE	
					mc		€ -	€ -	
								€ -	
Prog.	Designazione dei Lavori						U.M.	Unitario	
17	Scofanatura a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da lavori di movimenti terra, su percorsi non carriolabili e trasporto fino al luogo di deposito provvisorio, adibito all'uopo entro l'ambito del cantiere, in attesa del trasporto a rifiuto; compresi gli oneri di superamento dislivelli. Per ogni 50 metri, valutato a volume						mc		
n°	Dimensioni					quantità	importi		
	parti uguali	lunghezza	larghezza	h/peso	U.M.		sommano	TOTALE	
					mc		€ -	€ -	
								€ -	
Prog.	Designazione dei Lavori						U.M.	Unitario	
18	Trasporto ad impianto autorizzato di materiale di risulta, proveniente da scavi, demolizioni e rimozioni, seguito in zone disagiate con motocarro di portata fino a 1 metro cubo o con mezzo di analoghe caratteristiche; compresi il carico con mezzi meccanici e lo scarico ad impianto secondo le modalità previste per l'impianto nonche' il viaggio di andata e di ritorno con esclusione dei relativi oneri di smaltimento						mc		
n°	Dimensioni					quantità	importi		
	parti uguali	lunghezza	larghezza	h/peso	U.M.		sommano	TOTALE	
					mc		€ -	€ -	
								€ -	
Prog.	Designazione dei Lavori						U.M.	Unitario	
19	INDENNITA' DI CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA di materiali inerti provenienti da scavi o demolizioni, valutati per il volume e ettivamente conferito, escluso il trasporto						t		
n°	Dimensioni					quantità	importi		
	parti uguali	lunghezza	larghezza	h/peso	U.M.		sommano	TOTALE	
					t				

TOTALE COMPLESSIVO	€ 7.025,19
---------------------------	-------------------